



# FON BÜLTENİ

4. Çeyrek  
2024



### Alternatif Yatırım Fonlarında Pazar Lideri

- Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarında %21 Pazar Payı
- Gayrimenkul Yatırım Fonlarında %22 Pazar Payı

### Menkul Kıymet Yatırım Fonlarında Hızla Genişleyen Portföy Büyüklüğü

Piyasalara Bakış .....	4
Alternatif Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü Lideri .....	5
Girişim Sermayesi Yatırım Fonları (GSYF) .....	6
Girişim Sermayesi Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü .....	7
IoT Tech GSYF .....	8
ARF GSYF .....	9
Teknoloji GSYF .....	10
Artnouve GSYF .....	11
Embedded GSYF .....	12
Colendi GSYF .....	13
Easycep GSYF .....	14
Modanisa GSYF .....	15
Ace Game GSYF .....	16
ikas GSYF .....	17
Birinci Karma GSYF .....	18
Startup-1 GSYF .....	20
Gayrimenkul Yatırım Fonları (GYF) .....	22
Gayrimenkul Yatırım Portföy Büyüklüğü .....	23
Avrupa GYF .....	24
Anadolu GYF .....	25
Avrasya GYF .....	26
Fırsat GYF .....	27
Downtown AVM GYF .....	28
İzmir Tarihi Kemeraltı GYF .....	29
Qinvest GYF .....	30
Menkul Kıymet Yatırım Fonları (MKYF) .....	31
RBP (Birinci Para Piyasası (TL) Fonu) .....	32
RKV (Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon) .....	33
RBN (Beşinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) .....	34
RTH (Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)) .....	35
RKH (Katılım Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)) .....	36
RTD (Teknoloji Değişken Fon) .....	37
RPD (Birinci Değişken Fon) .....	38
RIK (İkinci Değişken Fon) .....	39
RBI (Birinci Serbest (Döviz) Fon) .....	40
RJG (Altın Katılım Fonu) .....	41
RTP (Birinci Serbest Fon) .....	42
RBR (Birinci Katılım Serbest Fon) .....	43
FIC (Hdı Fiba Emeklilik Ve Hayat A.Ş. Oks Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu) .....	44
FJG (Hdı Fiba Emeklilik Ve Hayat A.Ş. RePie Portföy Birinci Değişken Emeklilik Yatırım Fonu) .....	45



































## Yasal Uyarı

Fon bülteni RePie Portföy Tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Tüm veriler güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmış olmakla beraber bu bültende yer alan hiçbir bilgi, görüş ve veriye yatırım tavsiyesi amacıyla yer verilmemiştir. Görüşler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi, beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu bilgi, görüş, veri ve kaynaklara dayanılarak yapılan yatırımlar nedeni ile ortaya çıkabilecek kayıplardan RePie Portföy Sorumlu tutulamaz. İçeriğin tamamı veya her hangi bir kısmı yalnızca sahipleri tarafından veya sahiplerinin yazılı izni ile kullanılabilir. İçerik üzerinde izinsiz değişiklik yapmak, kopyalamak, kiralamak, ödünç vermek ve yayınlamak yasaktır.

2024 yılının 4. Çeyreğinde küresel tarafta ABD başkanlık seçimi, merkez bankalarının kararları ve jeopolitik riskler, yurt içinde ise TCMB'nin faiz indirimine başlaması yakından izlenen ve öne çıkan başlıklar oldu. Yıl boyunca küresel piyasaların yakın takibinde olan ve Kasım ayında gerçekleşen ABD Başkanlık seçimlerinde Cumhuriyetçiler'in adayı Donald Trump yeniden başkanlığa seçilirken, kongre tarafında da çoğunluk Cumhuriyetçiler lehine değişti. ABD Merkez Bankası (Fed), dört yıl aradan sonra faiz indirim sürecine Eylül ayında 50 baz puanla (bp) başlayıp; Kasım ve Aralık aylarında da 25'er bp ile devam etti. Böylece, 2024 yılında toplam 100 bp gerileyen Fed hedef fonlama faiz aralığı yıl sonunda %4,25-%4,50 oldu. Yılsonuna doğru katılık riskinin öne çıkmaya başladığı ABD enflasyonu yılı manşette %2,9 ve çekirdekte %3,2 seviyelerinde tamamladı. Haziran'da 25bp ile faiz indirimlerine başlayan Avrupa Merkez Bankası (ECB), Eylül, Ekim ve Aralık aylarında da indirim döngüsüne aynı hızla devam etti. Böylece, Fed'e benzer şekilde yıl boyunca yapılan toplam 100 bp indirimle, 2024 sonunda ECB'nin politika faizi niteliğini taşıyan mevduat faizi %3,00 oldu. 4Ç24 sonu itibarıyla Euro Bölgesi'nde manşet ve çekirdek TÜFE sırasıyla %2,4 ve %2,7 seviyesinde gerçekleşti. Türkiye Ekonomisi, 2024'ün 9 aylık döneminde yıllık bazda %3,2 büyüme kaydetti. Mart 2024'ten itibaren politika faizini %50,00 seviyesinde sabit tutan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), Aralık'ta, yaklaşık 1,5 yıl sonra ilk defa faiz indirimine giderek politika faizini %47,50 seviyesine çekti. Mayıs 2024'te %75,5 ile zirve seviyeye ulaştıktan sonra yıl boyunca kademeli bir düşüş eğilimine giren TÜFE, 2024 sonunda %44,4 seviyesine geriledi. Kredi derecelendirme kuruluşu S&P'nin son çeyrekte yaptığı not artışıyla, 2024 yılının tamamında Türkiye'nin kredi notu 3 önemli kredi derecelendirme kuruluşu tarafından ikişer kademe yükseltilmiş oldu. Son durumda Türkiye'nin uzun vadeli yabancı para cinsinden kredi notu S&P ve Fitch'te Durağan not görünümüyle yatırım yapılabilir seviyenin 3 kademe altında, Moody's'te ise Pozitif not görünümüyle yatırım yapılabilir seviyenin 4 kademe altında bulunuyor. Suriye'deki iç savaşın sona ermesi de jeopolitik risklerin azalmasını sağlayarak bir miktar olumlu etki oluşturdu.

2025 yılının 1. çeyreğinde, küresel piyasaların gündeminde ABD'de Trump'ın 2. dönemi, Avrupa'da bölgenin en önemli ekonomisi olan Almanya'daki erken seçim, Asya tarafında ise Çin'in ekonomik performansı ve merkez bankalarının atacağı adımlar öne çıkması beklenen başlıklar olarak sıralanabilir. ABD'deki görece güçlü iktisadi faaliyet, Trump'ın 2. döneminde de sürdürmesi beklenen büyüme odaklı politikaların etkisiyle daha da belirginleşebilir. Bunun aksine, Euro Bölgesi'ndeki siyasi belirsizlikler ve büyüme tarafındaki aşağı yönlü risklerin ön plana çıkması beklenebilir. Bu tabloda yılın ilk çeyreğinde Fed'in faiz indirimlerine ara vermesi, ECB'nin ise devam etmesi muhtemel görünüyor. Diğer taraftan, küresel ölçekte birçok merkez bankasının aksine faiz artırımı döngüsünü sürdüren ve Ocak ayında da 25bp artışla politika faizini %0,50'ye yükselten Japonya Merkez Bankası'nın (BoJ) ilk çeyrekte başka bir artışa gitmesi beklenmiyor. Çin'de yeni yıl tatili sonrasında ekonomik aktivitedeki yavaşlama eğiliminin devam etmesi, genişleyici politikalara yönelik duyulan ihtiyacın artmasına neden olabilir. Bu süreçte, Trump'ın gümrük vergisi adımlarının başta ABD-Çin arasında olmak üzere küresel bir ticaret savaşını tetikleyip tetiklemeyeceği de yakından takip edilecek. Yurt içinde 1Ç25 döneminde enflasyon görünümünün aylık bazda bir miktar bozulması; ancak yıllık bazda baz etkilerinden kaynaklı olarak düşüş eğilimini koruması beklenmekte. Bu durumun, 2025 yılı itibarıyla toplantı sayısı 12'den 8'e inen TCMB'nin faiz indirimlerine devam etme ihtimalini desteklediği sonucuna varılabilir. Yılın ilk çeyreğinde başta Ukrayna-Rusya savaşı olmak üzere süregelen jeopolitik risklerin kalıcı olarak sona erip ermeyeceği ve Gazze'de sağlanan ateşkesin kalıcı olup olmayacağı da önemli gündem maddesi olarak takip edilecek.

# Alternatif Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü

RePie Portföy		90.522.426.590
Albaraka Portföy Yön.		44.653.240.863
Oyak Portföy Yönetimi		38.893.349.327
Neo Portföy Yönetimi		28.208.662.022
İş Portföy Yönetimi		21.562.533.204
Nurol Portföy Yönetimi		19.556.736.989
İstanbul Portföy Yönetimi		18.279.745.775
Arz Portföy Yönetimi		13.487.869.854
Ak Portföy Yönetimi		11.186.587.862
Hedef Portföy Yönetimi		9.500.613.555
Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yön.		9.185.512.985
Pardus Portföy Yönetimi		9.121.375.925
Omurga GM ve Girişim Sermayesi Portföy		7.930.233.385
Aktif Portföy Yönetimi		7.578.500.820
Letven Capital Girişim Sermayesi Portföy Yön.		7.375.078.676
Foneria Portföy Yönetimi		6.990.063.081
Rota Portföy Yönetimi		6.459.689.420
QInvest Portföy Yönetimi		6.097.493.839
Ziraat Portföy Yönetimi		5.502.609.666
Atlas Portföy		4.255.954.221
Logos Portföy Yönetimi		3.999.387.199
Inveo Portföy Yönetimi		3.823.921.132
24 Gayrimenkul Portföy Yön.		2.868.692.119
Akfen Gayrimenkul Portföy Yön.		2.838.653.846
Kızılay Gayrimenkul ve G.S. Portföy Yön.		2.784.607.970
Foneva Portföy Yönetimi		2.679.308.526
BV Portföy Yönetimi		2.563.222.233
Allbatross Portföy Yönetimi		2.495.926.774
Ünlü Portföy		1.924.882.923
Azimut Portföy Yönetimi		1.613.190.412
Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yön.		1.442.150.769
Yapı Kredi Portföy Yönetimi		1.186.631.656
Tacirler Portföy		948.753.334
Aura Portföy		918.712.747

■ GYF ■ GSYF

Girişim Sermayesi Yatırım Fonları (GSYF) .....	6
Girişim Sermayesi Yatırım Portföy Büyüklüğü Lideri .....	7
IoT Tech GSYF .....	8
ARF GSYF .....	9
Teknoloji GSYF .....	10
Artnouve GSYF .....	11
Embedded GSYF .....	12
Colendi GSYF .....	13
Easycep GSYF .....	14
Modanisa GSYF .....	15
Ace Game GSYF .....	16
ikas GSYF .....	17
Birinci Karma GSYF .....	18
Startup-1 GSYF .....	20

# Girişim Sermayesi Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü

RePie Portföy	49.409.189.132,98
Albaraka Portföy Yön.	27.238.643.228,73
İstanbul Portföy Yönetimi	18.279.745.775,16
Nurul Portföy Yönetimi	15.661.817.845,36
Neo Portföy Yönetimi	15.512.178.597,95
Oyak Portföy Yönetimi	13.765.375.476,16
Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yön.	9.185.512.985,38
Pardus Portföy Yönetimi	9.121.375.924,84
İş Portföy Yönetimi	8.834.395.868,09
Hedef Portföy Yönetimi	8.452.473.334,04
Arz Portföy Yönetimi	8.031.164.098,28
Letven Capital Girişim Sermayesi Portföy Yön.	7.375.078.676,21
Rota Portföy Yönetimi	5.932.931.104,62
Foneria Portföy Yönetimi	5.666.039.017,09
QInvest Portföy Yönetimi	5.525.274.849,95
Ak Portföy Yönetimi	4.479.677.812,04
Logos Portföy Yönetimi	3.999.387.199,32
Inveo Portföy Yönetimi	3.518.391.464,98
Omurga GM ve Girişim Sermayesi Portföy	3.020.844.600,51
BV Portföy Yönetimi	2.563.222.232,55
Allbatross Portföy Yönetimi	2.451.699.234,45
Foneva Portföy Yönetimi	1.887.442.399,76
Ünlü Portföy	1.738.980.729,46
Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yön.	1.442.150.768,56
Ziraat Portföy Yönetimi	1.212.140.561,64
Azimut Portföy Yönetimi	1.190.391.565,83
Yapı Kredi Portföy Yönetimi	1.186.631.656,37
Tacirler Portföy	948.753.334,03
Kızılay Gayrimenkul ve G.S. Portföy Yön.	925.750.306,96
Aktif Portföy Yönetimi	889.282.744,78
Kuveyt Türk Portföy	741.628.495,86
24 Gayrimenkul Portföy Yön.	716.287.300,90
Fiba Portföy	685.089.043,22
Deniz Portföy Yönetimi	591.932.298,10
QNB Portföy Yönetimi	527.709.437,71
Tera Portföy Yönetimi	439.842.184,33
Atlas Portföy	241.126.378,47
Maqasid Portföy Yönetimi	228.304.999,84
Global MD Portföy Yönetimi	185.453.260,27
FT Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yön.	58.553.135,40
Aura Portföy	38.135.925,99
Oragon Gayrimenkul Portföy Yönetimi	35.567.399,84
İntegral Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi	23.942.897,06
Piramit Portföy Yönetimi	21.258.015,59
İSRA GM ve Girişim Sermayesi Portföy Yön.	251.354,58
Wam Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yön.	215.501,70

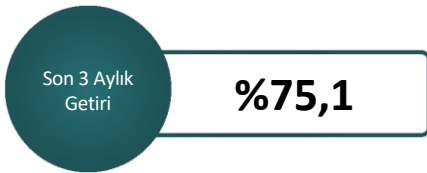
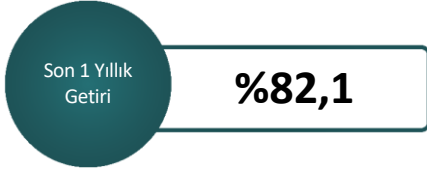
## Fon Stratejisi

Türkiye'nin en güçlü bağımsız yeni nesil telekom operatörlerinden TurkNet'e yatırım yapar. Bir milyondan fazla kullanıcıya sahip olan şirket, Türkiye'nin en hızlı internet hizmetini sağlıyor. Kendi fiber optik altyapısını geliştiren TurkNet, abonelerine yeni nesil yüksek hızlı geniş bant internet, telefon ve veri merkezi hizmetleri sunuyor.

## Fon Yönetici Görüşü

1996 yılında kurulan TurkNet, telekom pazarında bireylere ve çeşitli büyüklükteki kurumlara telefon, toplu internet, Özel Sanal Ağ (IP MPLS VPN), veri merkezi ve barındırma hizmetleri sunar. TurkNet, 2023 yılını 994.164 aboneyle, 2024 yılı Aralık ayında 1.187.137 adet abone ile kapattı. Fiber abone sayısı ise 2023 yıl sonunda 169.462 iken, 2024 yılı Aralık ayı sonunda %68 büyüyerek 283.953 aboneye ulaştı. Mevcut durumda fiber altyapı yatırımları hızlanmış olup abonelerin TurkNet Fiber altyapısına geçmeleri ve yeni aboneler kazandırılması hedefleniyor. TurkNet, toplam fiber hattını 7.670 km seviyelerine çıkardı ve 2024 yılında 535 bin yeni haneye fiber erişim yatırımı yaparak fiber altyapılı hane sayısını 1.813 bine çıkardı. 2023 yılı sonunda 773 olan personel sayısı, 2024 Aralık ayında ise 696'ya düştü. Mevcut piyasa şartları nedeniyle ertelenen TurkNet'in halka arz planı 2025 yılına ertelenerek, SPK'ya gerekli başvuru yapıldı.

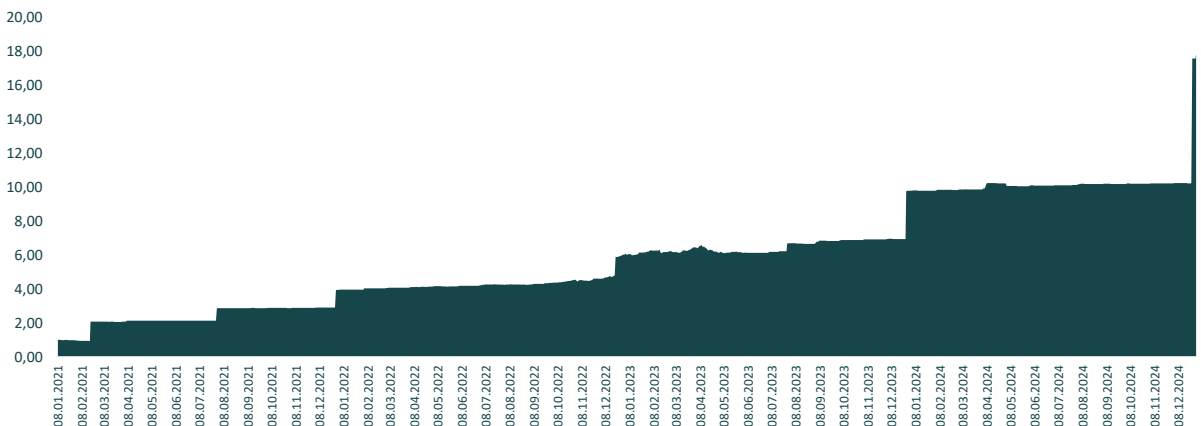
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	17,78 ₺
Toplam Varlık Değeri	2.609.682.346 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	08 Ocak 2021
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest / Türkiye İş Bankası /Akbank
Fon Denetim	KPMG

## Performans Grafiği





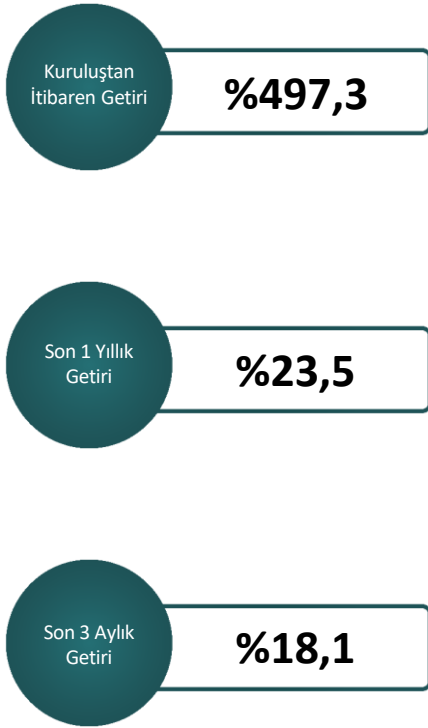
## Fon Stratejisi

Yeşil enerji sektörünün yükselen şirketi ARF Bio'ya yatırım yapar. Şirket, Ödemiş'te 2019 yılından bu yana biyogaz santralinde elektrik üretiyor. Organomineral gübre tesisi sayesinde karbon negatif bir süreçle organik ve sürdürülebilir tarıma yönelik üretim gerçekleştiriyor. Karbon sertifikası satışlarıyla çeşitlendirilmiş bir gelir yapısına sahip. Türkiye'nin ilk mikro alg üretim tesisini kurmayı planlıyor. Mikro algler, ilaç, gıda ve kozmetik sektörlerinde değer yaratma açısından yüksek potansiyele sahip. Şirket, halka arz sürecine hazırlanıyor.

## Fon Yönetici Görüşü

Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (Arf Bio), İzmir, Ödemiş'te yer alan Biyogaz Santralinde yenilenebilir elektrik enerjisi üretiyor. Şirketin ana faaliyeti ise elektrik enerjisi üretiminin yanı sıra, ham ve işlenmiş organik ve organomineral gübre üretimi. Tesiste büyükbaş hayvan atığı ile çeşitli bitkisel/hayvansal girdileri kullanarak elektrik üretimi yapılıyor. Ayrıca, organik ve organomineral olarak hem katı hem de sıvı gübre üretim tesisi yatırımını tamamladı. Arf Bio, 4,86MWh kapasiteli Biyogaz Elektrik Üretim tesisi, 55 bin ton/yıl kapasiteli organomineral katı gübre tesisi, 50 bin ton/yıl kapasiteli ambalajlı sıvı gübre tesisi, 450 bin ton/yıl ambalajsız dökme sıvı gübre tesisi ve yıllık 1,2 milyon ton karbon sertifikası ile gelirlerini çeşitlendirmiş bulunuyor. Bu açıdan, sınırlı sayıda biyogaz tesisleri arasında yer alıyor. 2024 yılında Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri ile Türkiye genelinde, bunun yanında Türkiye Pancar Kooperatifleri ile gübre satış anlaşması imzalandı. Yurt içi bayi organizasyonu kurularak satışa başlandı. İhracat çalışmaları kapsamında İtalya, Senegal, Sierra Leone, Brezilya, BAE ve Almanya'dan ilk siparişler alındı. Ödemiş'teki biyogaz tesisi, enerji üretiminde kapasite kullanımını artırarak yüzde 75'e çıkardı. Sertifikalar sayesinde ARF Bio, öndediği karbon salımı nispetinde karbon sertifikası satış yaparak gelirlerini çeşitlendirdi. Şirket, Türkiye'de bir ilk olan mikro alg üretimi yatırımı için fizibilite çalışmalarını tamamlayarak, 2025 yılı için mikro alg üretim tesisinin yatırımını planladı. Mikro alg, ilaç, gıda ve kozmetik sektörlerinde yüksek katma değerli bir potansiyele barındırıyor. Şirketin 2025 yılı ilk çeyreği içerisinde halka arz edilmesine yönelik çalışmalara devam ediliyor. 2024 yılsonunda yapılan değerlendirme çalışmasına göre şirketin değeri yaklaşık 110m\$ olarak hesaplandı. Şirket'in halka arzına ilişkin olarak Fiyat Tespit Raporu çalışması da tamamlanmıştır.

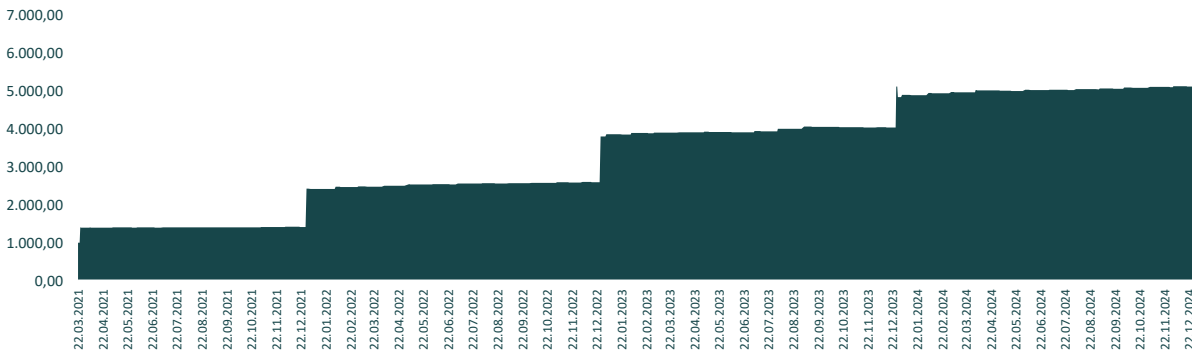
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	5.973,17 ₺
Toplam Varlık Değeri	3.852.099.720 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	22 Mart 2021
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşliği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	7 Yıl
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest / Türkiye İş Bankası /Akbank
Fon Denetim	KPMG

## Performans Grafiği



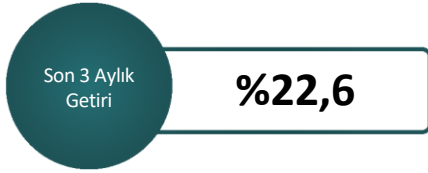
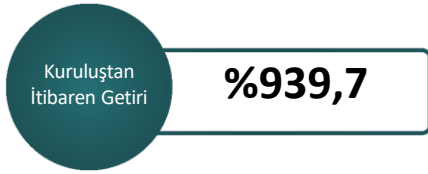
## Fon Stratejisi

2013 yılında Adıyaman Organize Sanayi Bölgesi'nde fotovoltaik güneş panelleri üretmek üzere kurulan GTC Güneş Sanayi ve Ticaret A.Ş., %35 oranında pay edinerek yatırım yapmıştır. GTC, cam-cam (bifacial) güneş panelleri üretmektedir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan "Ar-Ge Merkezi" unvanı alan şirket, bifacial panel ve güneş hücresi üretimine dair patent ve faydalı modellerini geliştirmiştir. Fonun yaptığı yatırım, şirketin Niğde Bor Organize Sanayi Bölgesi'nde inşasına başladığı güneş hücresi fabrikasını tamamlamakta kullanılmaktadır.

## Fon Yönetici Görüşü

Şirketin mevcut Adıyaman fabrikasında bifacial panel üretimi ve satışı devam ediyor. Türkiye, yerli solar enerji sektörünü korumak için Çin malı solar enerji ürünlerine ek yükümlülükler getirdi. Resmî Gazete'de yayınlanan karar ile ithalatta Haksız Rekabetin Önlenmesine İlişkin Tebliğ doğrultusunda Çin'den ithal edilecek güneş enerjisi panelleri ve içeriklerine ek vergi geldi. Bu şekilde Türkiye'de güneş enerjisi paneli üreten şirketlerin korunması sağlanıyor. Bu gelişmeler doğrultusunda gelecek dönemlerde yerli üretime olan talep arttıkça GTC'nin de pazardaki payının artacağı öngörülüyor. 2024 yılının son çeyreğinde yapılan değerlendirme çalışmasında şirketin özsermaye değeri yaklaşık 1,3 milyar TL olarak hesaplandı ve fon fiyatına yansıtıldı.

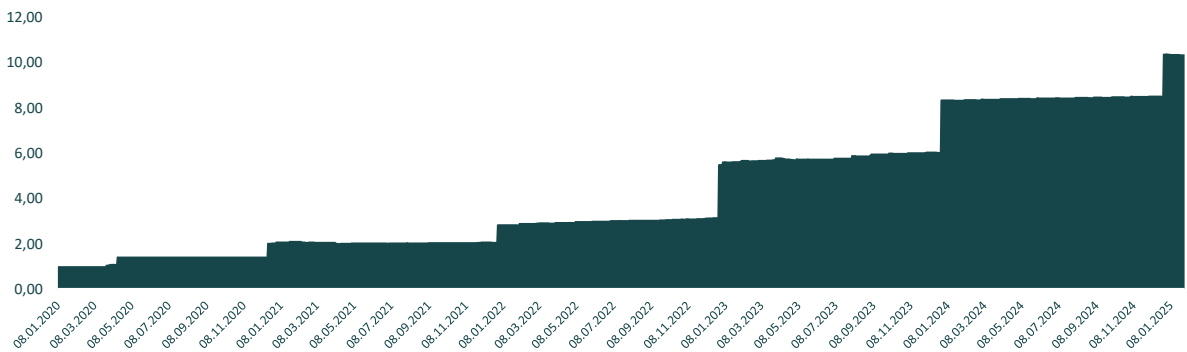
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	10,39 ₺
Toplam Varlık Değeri	450.000.298 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	08 Ocak 2020
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	7 Yıl
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest / Türkiye İş Bankası /Akbank
Fon Denetim	KPMG

## Performans Grafiği



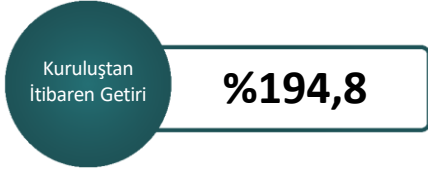
## Fon Stratejisi

Türkiye'nin en büyük turizm yatırımlarından birini hayata geçirmeyi hedefler. Fon bu proje için Bodrum, Demirbükü'nde 400 dönüm araziye sahip olan şirketleri bünyesine kattı. Akdeniz çanağının en nitelikli yaşam alanını kurmayı hedefleyen fon, proje arazisinde yer alan Amanruya Otel'i satın aldı. Dünyanın önde gelen mimarlık ve proje ofisleriyle iş birliği yapılarak, sürdürülebilir turizme katkı sağlanması hedefleniyor.

## Fon Yönetici Görüşü

Portföyündeki şirketler tarafından Bodrum'un Demirbükü mevkiinde, 29 parsel ve tamamı 393,7 bin m<sup>2</sup> alanı kapsayan bölgede geliştirilen projenin ilk etap çalışmaları 2024 yıl sonu itibarıyla devam ediyor. Müstakil villalar, iki adet konsept otel, ortak etkinlik alanları, restoran, beach club ve ticari ünitelerin yer alacağı projenin mimari tasarım çalışmaları Saota, Denniston ve Block722 gibi global ofislerle sürdürülüyor. Peyzaj projesinin tasarım çalışmaları ise Mattyhsen ile yapılıyor. Konumu ve doğal özellikleri ile mekânsal olarak hayli özel bir alanda planlanan projenin tasarım yönetimini ise Turner International Proje Yönetimi tarafından üstlenildi. Global ölçekte bilinirliğe sahip iş ortakları ile tasarım ve konsept çalışmaları sürdürülen projenin İstanbul ve Bodrum ofislerindeki ruhsat ve satış hazırlıkları da hızla devam ediyor. Yıl sonu gerçekleştirilen varlık ve şirket değerlemelerinin raporlara yansımalarıyla 2024 yılının son çeyreğini bir önceki çeyrek döneme göre %16 büyüme ile kapatan Artnouve GSYF yılın tamamında %47 büyüme kaydederken kurulduğundan bu yana ise %195 büyüdü.

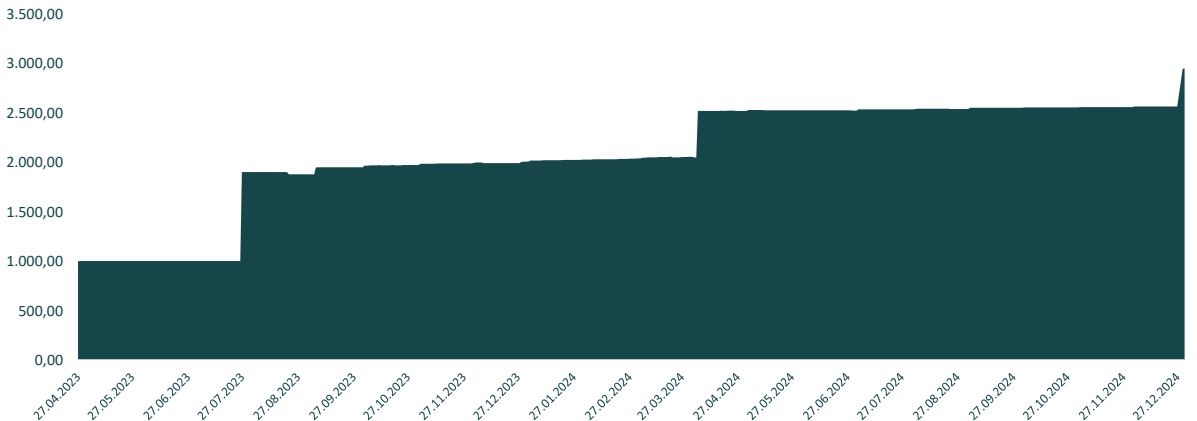
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	2.948,16 ₺
Toplam Varlık Değeri	16.398.989.165 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	27 Nisan 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,35
Başarı Primi	USD bazında getirisinin %5 üzerindeki kısmı için %20
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Saklama	Ak Saklama
Fon Denetim	Deloitte

## Performans Grafiği



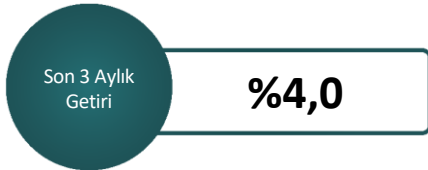
## Fon Stratejisi

Türkiye'nin ilk ve dünyanın en büyük muhafazakâr giyim online moda ve alışveriş platformu olan Modanisa'ya yatırım yapar. Şirketin gelirlerinin %80'i 140 ülkeye yaptığı ihracattan geliyor. Dünya genelinden ayda 20 milyon ziyaretçi alan online platformu 6 dilde hizmet veriyor. 1.000'den fazla marka, 100.000'den fazla ürün bulunuyor. 2024'te kâr marjı yüksek fiziksel mağazacılık alanında büyüyen şirketin amacı halka arza gitmek.

## Fon Yönetici Görüşü

Muhafazakâr giyim alanında dijital alışverişi tercih etmeyen ve fiziki satış noktalarını kullanan geniş müşteri kitlesine ulaşmak amacıyla Modanisa, 2024 yılında 11 yeni mağaza daha açarak 7 farklı ilde toplam mağaza sayısını 17'ye çıkardı. Mağazalarda toplam 15.000 m<sup>2</sup> satış alanına ulaştı. Oluşturulan satış alanı sayesinde Modanisa, tekstil ürünlerinin yanı sıra farklı firmalarla yapılan iş birlikleriyle ev tekstili, aksesuar, kozmetik ve çocuk ürünleri gibi farklı kategorilerde de müşterilerine hizmet sunuyor. Dijital satış alanında ise Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından Türkiye'nin en büyük 3. e-ihracat şirketi olarak ödüllendirildi. Modanisa, muhafazakâr giyim alanındaki dijital alışveriş pazarındaki gücünü teknoloji yatırımlarıyla desteklemeye devam ediyor. Bu kapsamda dijital cüzdan altyapısı, "tax-free" alışveriş opsiyonu, muhasebe ve finansal raporlama altyapısının geliştirilmesine yönelik yatırımlar yapıldı. Diğer taraftan, Totemkart ile yapılan iş birliği kapsamında ilgili kartlardaki alım gücü hem dijital hem de mağaza alışverişlerinde geçerli hale getirildi. Modanisa'nın güçlü tedarik zinciri ve üretici firma ağı, toptan satış fırsatları da sunuyor. Bu kapsamda, BİM mağazalarına sağlanan toptan ürünler ile hem ek satış oluşturuldu hem de yaygın mağaza ağı sayesinde fiziki erişilebilirlik artırıldı. Turquality teşvik programı kapsamında, Modanisa platformu üzerinden yerli markaların yurt dışı tanıtımına sağlanan desteğe ek olarak, Avrupa'daki Zalando pazaryeri üzerinden gerçekleştirilen satışlara yönelik lojistik ve depolama maliyetlerine hak kazandığı teşvik ile operasyonel verimliliğini artırmaya devam etti.

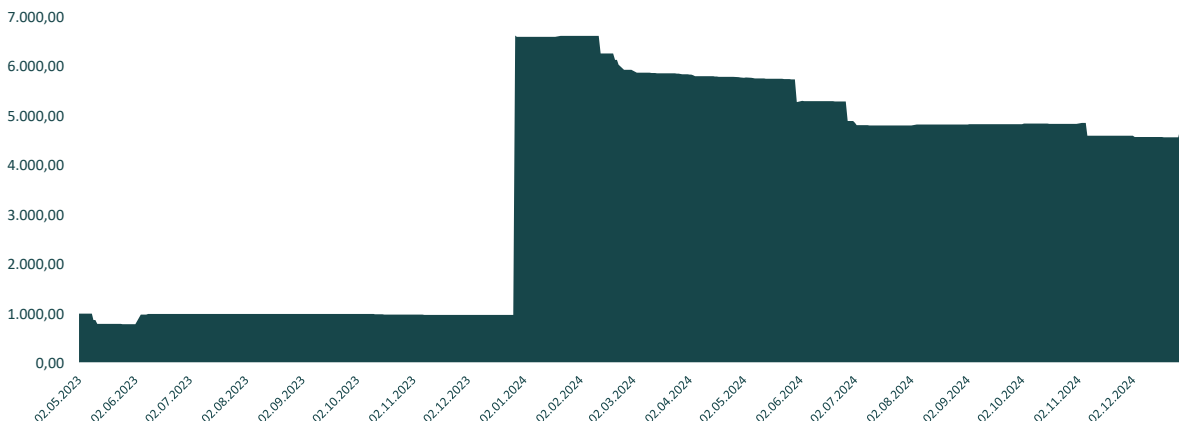
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	5.020,58 ₺
Toplam Varlık Değeri	1.368.778.989 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	02 Mayıs 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,5
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest
Fon Denetim	Deloitte

## Performans Grafiği



## Fon Stratejisi

Dünyanın en hızlı büyüyen fintech şirketlerinden Colendi'ye yatırım yaparak getiri sağlamayı hedefler. Colendi, yapay zekâ tabanlı entegre finans, bankacılık, sigortacılık ve aracılık hizmetleri sunar. Türkiye'de 18 milyon kullanıcıya hizmet veren Colendi, Pakistan ve Endonezya gibi büyük pazarlarda genişleyerek 1 milyar kullanıcıya ulaşmayı hedefliyor. Şirket, 2026 yılına kadar hem Türkiye'de hem de yurt dışında halka arza hazır olmayı planlıyor.

## Fon Yönetici Görüşü

024'ün 3. çeyreğinde Colendi, The Finovate Awards'ta, J.P. Morgan Asset and Wealth Management, MasterCard, Pathward gibi finansın öncü kuruluşlarıyla birlikte finalistler arasına seçildi. Colendi, 2024 yılında uzun zamandır üzerinde çalıştığı ColendiMind'in lansmanını gerçekleştirdi. ColendiMind, makine öğrenimi ve büyük dil modelleri (LLM) destekli, finans ve bankacılık sektörlerine yönelik kredi skorlama, dolandırıcılık tespiti ve müşteri segmentasyonu modülleri sunan, çok dilli destek sağlayan bir çözümdür. Colendi'nin Migros ile gerçekleştirdiği başarılı iş modeline bir yenisi daha eklendi. BIST işlemlerini hızlı ve güvenli bir şekilde Colendi Menkul Değerler güvencesiyle gerçekleştirmek için gerekli altyapı tamamlanarak devreye alındı ve gömülü yatırım (embedded investment) modeliyle kullanıcılarına doğrudan Money uygulamasının içinden hisse alım imkanı sağlandı. Bunun yanı sıra Colendi Anında Limit, Migros M1 kampanyalarında yer alarak BNPL (Şimdi Al, Sonra Öde) kullanımında önemli bir artış yaşandı. 2024 yılındaki en önemli gelişmelerden biri de Colendi Bank'ın, 5 Kasım tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan duyuru ile faaliyet lisansı almasıydı. Başarılı operasyonlarına devam eden SETL, Birleşik Krallık Finans (UK Finance) tarafından düzenlenen Regulated Liability Network (RLN) Hackathon etkinliğinde, QR kod taramasıyla ilişkili uygulama (APP) dolandırıcılığını hedef alan çözümüyle ikinci oldu. Colendi, CB Insights tarafından dünyanın en gelecek vadeden özel fintech şirketlerinden biri olarak gösterildi.

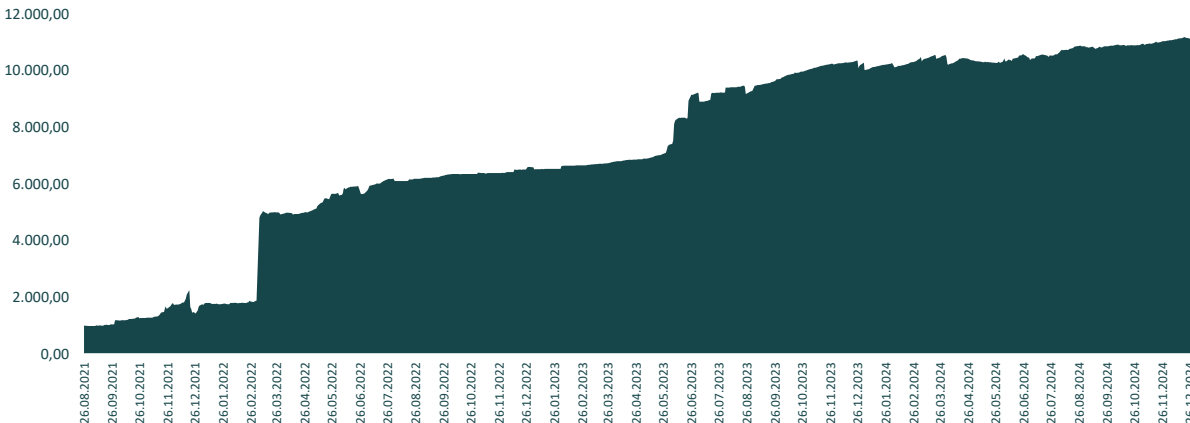
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	11.224,84 ₺
Toplam Varlık Değeri	2.468.762.418 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	26 Ağustos 2021
Referans Kur	USD
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,5
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest / Türkiye İş Bankası / Akbank
Fon Denetim	KPMG

## Performans Grafiği



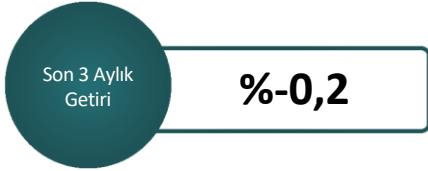
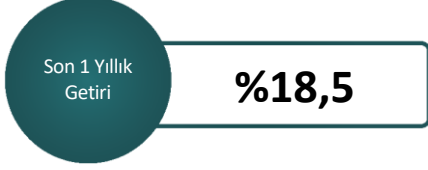
## Fon Stratejisi

Türkiye'nin en büyük yenilenmiş elektronik ürün marketi EasyCep'e yatırım yapar. Ticaret Bakanlığı'ndan yenileme lisansı alan ilk şirketlerden biri olan EasyCep, kullanılmış elektronik ürünleri yenileyerek tekrar tüketicilerle buluşturuyor. Bu iş modeli teknoloji ürünlerine erişimi kolaylaştırırken karbon salımının ve su tüketiminin azaltılmasına katkı sağlıyor. Dijital kanalların yanında Türkiye'nin 61 ilinde ve 157 ilçesinde fiziksel olarak müşterilerine ulaşıyor. Katar ve Azerbaycan'da da faaliyet gösteren şirket yurtdışında yeni pazarlara açılmayı planlıyor.

## Fon Yönetici Görüşü

EasyCep, 2024 yılının ilk 3 çeyreğinde yaklaşık 155.864 adet cihazı yeniledi. Buyback hacmi, 9 ayda geçen yıla göre adet bazında %28 büyüdü. Şirket, 2024 yılının ilk 9 ayını 2,06 milyar TL brüt ciro ile kapattı. Eylül sonu itibarıyla mağaza sayısı 74 oldu. Başlatılan EasyCep Express alt bayilik modeliyle birlikte EasyCep ailesinin toplam mağaza sayısı 3. çeyrek sonu itibarıyla 111'e ulaştı. 27 Nisan 2024'te yurt dışındaki ilk mağazasını Bakü'de açan EasyCep, Pakistan ve Suudi Arabistan'da operasyonlarını başlatmak için çalışmalarını sürdürüyor. Eylül 2024 sonu itibarıyla şirketin 291 çalışanı bulunuyor.

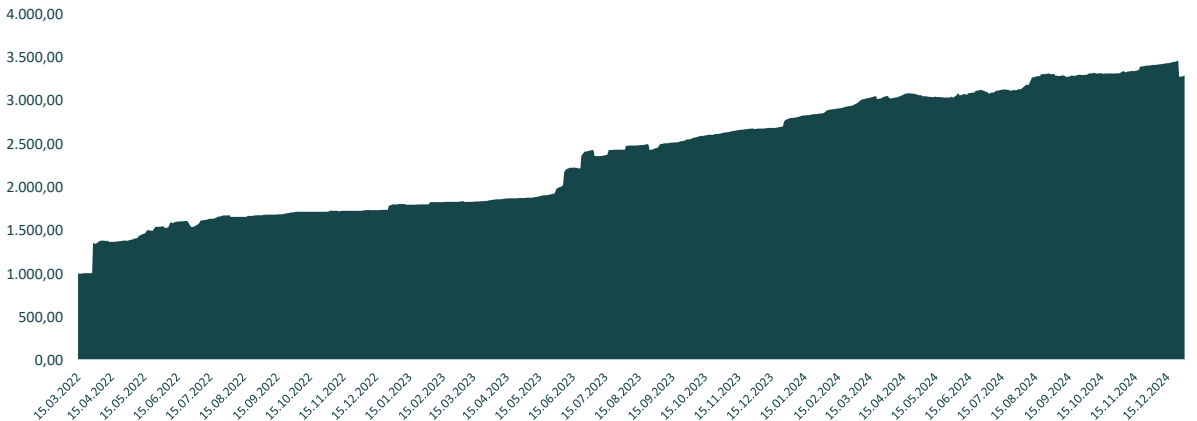
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	3.289,09 ₺
Toplam Varlık Değeri	470.797.857 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	15 Mart 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest
Fon Denetim	Deloitte

## Performans Grafiği



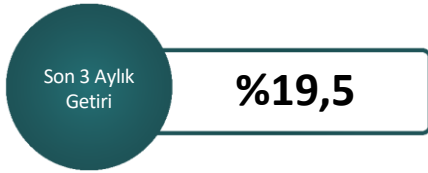
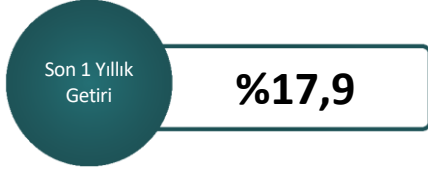
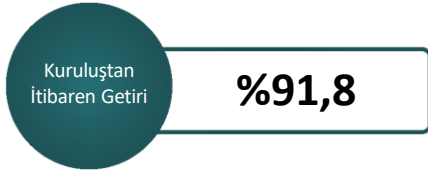
## Fon Stratejisi

Türkiye'nin ilk ve dünyanın en büyük muhafazakâr giyim online moda ve alışveriş platformu olan Modanisa'ya yatırım yapar. Şirketin gelirlerinin %80'i 140 ülkeye yaptığı ihracattan geliyor. Dünya genelinden ayda 20 milyon ziyaretçi alan online platformu 6 dilde hizmet veriyor. 1.000'den fazla marka, 100.000'den fazla ürün bulunuyor. 2024'te kâr marjı yüksek fiziksel mağazacılık alanında büyüyen şirketin amacı halka arza gitmek.

## Fon Yönetici Görüşü

Muhafazakâr giyim alanında dijital alışverişi tercih etmeyen ve fiziki satış noktalarını kullanan geniş müşteri kitlesine ulaşmak amacıyla Modanisa, 2024 yılında 11 yeni mağaza daha açarak 7 farklı ilde toplam mağaza sayısını 17'ye çıkardı. Mağazalarda toplam 15.000 m<sup>2</sup> satış alanına ulaştı. Oluşturulan satış alanı sayesinde Modanisa, tekstil ürünlerinin yanı sıra farklı firmalarla yapılan iş birlikleriyle ev tekstili, aksesuar, kozmetik ve çocuk ürünleri gibi farklı kategorilerde de müşterilerine hizmet sunuyor. Dijital satış alanında ise Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından Türkiye'nin en büyük 3. e-ihracat şirketi olarak ödüllendirildi. Modanisa, muhafazakâr giyim alanındaki dijital alışveriş pazarındaki gücünü teknoloji yatırımlarıyla desteklemeye devam ediyor. Bu kapsamda dijital cüzdan altyapısı, "tax-free" alışveriş opsiyonu, muhasebe ve finansal raporlama altyapısının geliştirilmesine yönelik yatırımlar yapıldı. Diğer taraftan, Totemkart ile yapılan iş birliği kapsamında ilgili kartlardaki alım gücü hem dijital hem de mağaza alışverişlerinde geçerli hale getirildi. Modanisa'nın güçlü tedarik zinciri ve üretici firma ağı, toptan satış fırsatları da sunuyor. Bu kapsamda, BİM mağazalarına sağlanan toptan ürünler ile hem ek satış oluşturuldu hem de yaygın mağaza ağı sayesinde fiziki erişilebilirlik artırıldı. Turquality teşvik programı kapsamında, Modanisa platformu üzerinden yerli markaların yurt dışı tanıtımına sağlanan desteğe ek olarak, Avrupa'daki Zalando pazaryeri üzerinden gerçekleştirilen satışlara yönelik lojistik ve depolama maliyetlerine hak kazandığı teşvik ile operasyonel verimliliğini artırmaya devam etti.

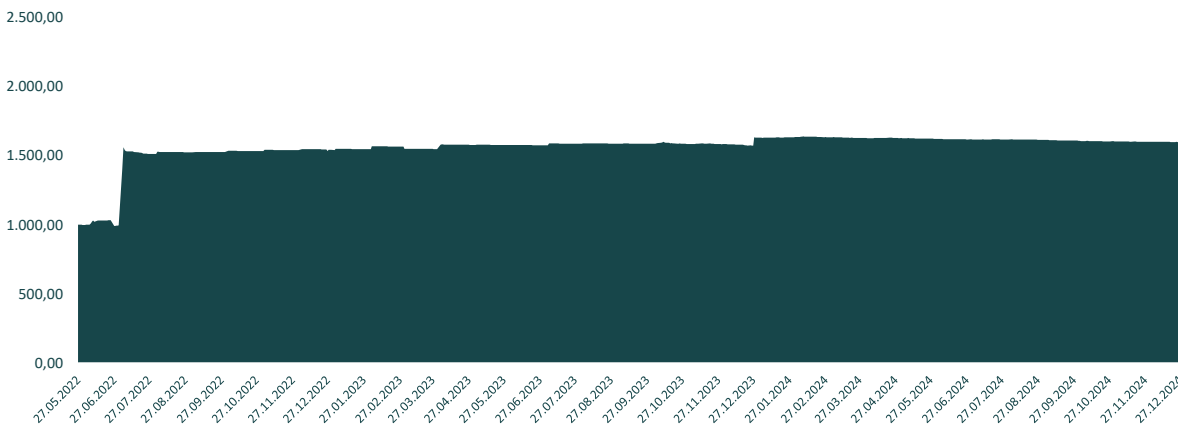
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	1.918,38 ₺
Toplam Varlık Değeri	560.445.018 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	27 Mayıs 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest
Fon Denetim	Deloitte

## Performans Grafiği



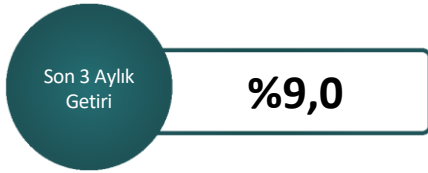
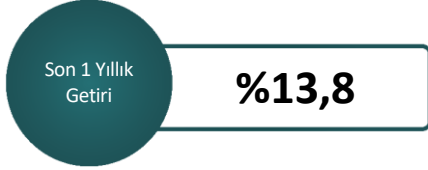
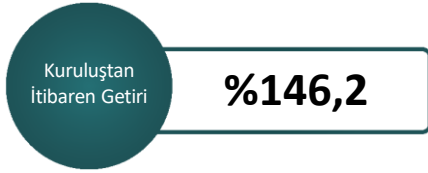
## Fon Stratejisi

Türkiye'nin önde gelen interaktif oyun üreticisi ve yayıncısı Ace Games'e yatırım yapar. Şirketin "Fiona's Farm" adlı hiper bulmaca türündeki oyunu, dünya genelinde oyun severlerin dikkatini çekti. Şirket, 2022'de dünyanın önde gelen oyun şirketlerinden biri olan Playtika'dan yatırım aldı. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın Turcorn programında unicorn seviyesine ulaşma yolunda destek alıyor. Ace Games, dinamik ve deneyimli ekibiyle mobil oyun sektöründe yenilikçi projeler üretmeye devam ediyor.

## Fon Yönetici Görüşü

Ace Games, 2024 yılının son çeyreğinde Fiona's Farm adlı oyunundan spin-off olan Blast Journey ve Mystery Trail adlı iki yeni oyun daha geliştirdi. Bu oyunlar, Fiona's Farm'ın temasını sadeleştirilmiş mekaniklerle zenginleştirerek farklı coğrafyalarda oyuncularla test edilmeye başlandı. Ayrıca, Blocks & Bricks adlı hibrit casual türündeki yeni oyun da oyunculara sunuldu. Blocks & Bricks, kullanıcıları hem bulmaca hem de stratejik düşünme açısından zorlayarak yenilikçi bir oyun deneyimi sunmayı hedefliyor. Bu süreçte, oyuncu kazanımı ve elde tutma değerlerini optimize etmek için veri odaklı bir yaklaşım benimseniyor. 2025 yılı itibarıyla, oyunların global pazarda daha geniş kitlelere ulaşması için pazarlama kampanyalarının güçlendirilmesi ve yeni hedef bölgelerde etkinliklerin artırılması hedefleniyor. 2024 yıl sonu itibarıyla, Ace Games ekibi 59 kişiden oluşuyor.

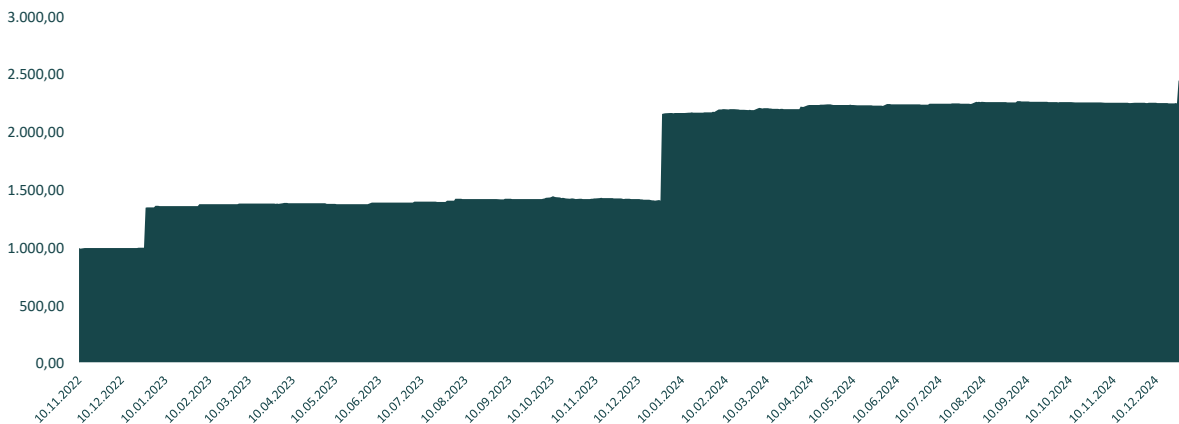
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	2.462,15 ₺
Toplam Varlık Değeri	423.144.823 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	10 Kasım 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest
Fon Denetim	Deloitte

## Performans Grafiği





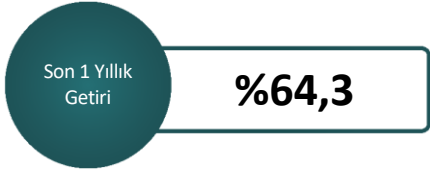
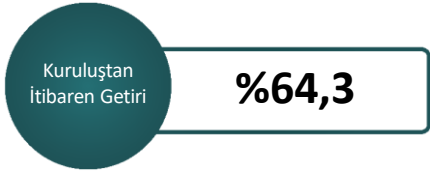
## Fon Stratejisi

E-ticaret altyapısı hizmetleri sunan, pazarlama teknolojisi ve KOBİ'ler için çok kanallı perakendecilik yazılımları geliştiren İkas'a yatırım yapar. 2018 yılında kurulan İkas, KOBİ'lerin ve girişimcilerin teknik bilgiye ihtiyaç duymadan e-ticaret sitesi açmalarını sağlayan yeni nesil e-ticaret bir platformudur. İkas, 2024 yılı itibarıyla platformdaki toplam işletme sayısını 2021'e kıyasla yaklaşık 10 kat artırarak işletmelerin büyümesine yardımcı oldu. Yurt dışındaki büyümesini hızlandırmayı hedefliyor.

## Fon Yönetici Görüşü

İkas, 2024 yılını 1.000'den fazla müşteriye ulaşarak ve gelirinde aylık büyümesini sürdürerek kapattı. Müşterilerine daha iyi hizmet sunmak amacıyla web sitesini yenileyen İkas, 2025 yılında da güçlü büyüme hedeflerine devam ediyor. Bu kapsamda, operasyonlarında yapay zekayı daha etkin kullanmayı planlayan İkas, yeni freemium paket seçeneğiyle de daha fazla KOBİ'nin benzersiz hizmetlerinden yararlanmasını hedefliyor. Avrupa'daki operasyonlarını sürdürürken, MENA bölgesinde de aktif olmak için çalışmalarına hız verdi. Hem Türkiye'de hem de globalde daha fazla KOBİ'ye ulaşmak için büyüme stratejilerini kararlılıkla sürdürüyor.

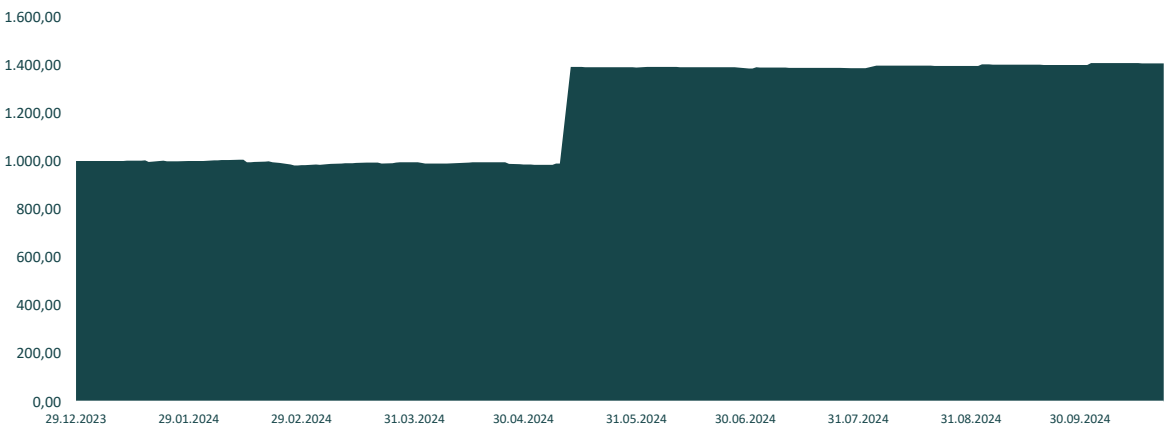
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	1.642,85 ₺
Toplam Varlık Değeri	726.125.747 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	29 Aralık 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest / Türkiye İş Bankası /Akbank
Fon Denetim	KPMG

## Performans Grafiği



## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	6,76 ₺
Toplam Varlık Değeri	329.851.671 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	01 Ekim 2020
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest / Türkiye İş Bankası /Akbank
Fon Denetim	KPMG

## Getiri Oranı

Kuruluştan  
İtibaren Getiri

**%576,0**

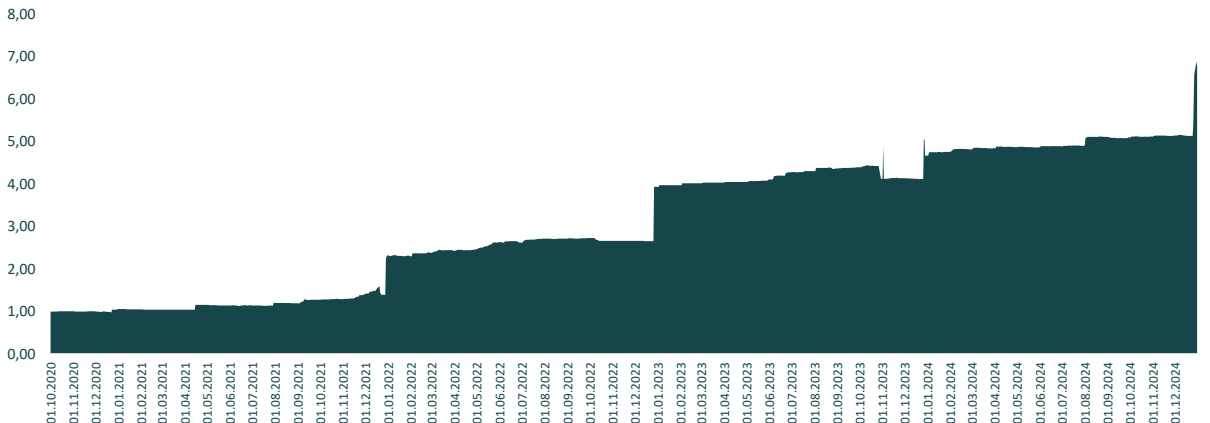
Son 1 Yıllık  
Getiri

**%45,1**

Son 3 Aylık  
Getiri

**%32,8**

## Performans Grafiği



## Fon İçerisinde Yer Alan Şirketler



Sahip olduğu konum tabanlı teknolojiler ve geliştirdiği kişiselleştirilmiş iş modelleri ile yük veren ve taşıyanları ortak bir pazaryeri platformunda buluşturan bir teknoloji şirkettir. Şirket 2024 yılı sonunda gerçekleştirdiği yatırım turunda 10 milyon USD yatırım sonrası değerlendirme üzerinden yatırım almayı başardı. Yatırım turuna Mehmet Yükselen liderlik etti.



2024 yılında Uppy platformlarında toplam 235.999 abone sayısı ile %16'lık bir artış gözlemlendi. Kullanıcılar Düşyeri platformlarında yaklaşık her gün 17 dakika geçiriyor. Kullanıcı serüveninde Uppy yüklendikten sonra platformun kullanıcı olma yüzdesi %5 iken halihazırda kullanıcıların aboneye dönüşme yüzdesi 2024 yılında artarak %86 oldu. Uppy ekosistemindeki kullanıcıların yaklaşık %40'ı organik bir şekilde kazanıldı. 2024 yılının sonunda Uppy ürününün yanına UppyEdu, Game Maker ve Harfleri Öğreniyorum ürünleri eklendi. Bunlar 2025 yılında kullanıcılara sunulacak.



2019'da Denizli'de kurulan Tiplay, 100 milyondan fazla indirilen mobil oyunlarıyla 100 milyon doları aşan gelir elde etti. Mobil aksiyon, araç içi ve çapraz platform oyunlarında veri odaklı üretim ve özgün teknolojilerle süreçlerini geliştiriyor. BMW Games ile araç içi oyun projeleri geliştirdi. Geliştirdiği "Diver Hero" oyununu mobil aksiyonda lider yapmak, araç içi oyunlarda zirveye ulaşmak ve çapraz platform markaları oluşturmak için çalışıyor. Global ortaklıkları ve uzman ekibiyle büyümeye devam ediyor.



## Carbon Health

Eren Bali tarafından 2015 yılında Amerika'nın Kaliforniya eyaletinde kurulan kaliteli sağlık hizmetlerini herkes için daha erişilebilir hale getirme hedefi ile yola çıkan, ABD'de sağlık sektörünün önemli oyuncularından biri olan bir girişimdir.



Türkiye'nin lider elektrikli araç şarj istasyonları ve e-mobilite altyapı çözümleri sağlayıcısıdır. Voltron markasıyla şarj istasyon ağı operatörlüğü hizmeti sunar, Ar-Ge gücüyle donanım ve yazılım geliştirir. 2024'te Otojet, Sepaş Enerji ve A101 ile yeni projeler başlattı. Ciro su %400, kullanıcı sayısı %170 arttı. 2025'te büyümesini sürdürerek pazardaki etkinliğini artırmayı hedefliyor.



Çiftçilik ve hayvancılık faaliyeti ile uğraşan küçük ölçekli üreticilerin tohum, yem ve gübre gibi tüm girdilerine uygun fiyatlarla hasatta, hayvan ya da ürün satışı ödeme alternatifleri ile ulaşmasını sağlıyor. HST Tarım ayrıca, ücretsiz zirai ve hayvancılık danışmanlığı sunmayı hedefliyor. Şirket geçmiş dönemde ihraç ettiği kira sertifikalarının tamamını geri ödedi. HST Tarım'ın yılsonunda yapılan değerlemesi yaklaşık 25m\$ olarak hesaplandı. Şirket 2024 yılında yaklaşık 1m\$ yatırım aldı.



PayPorter, tamamen yerli sermaye ile kurulmuş, ulusal ve uluslararası para transferi ve ödeme hizmeti sağlayıcısı olmakla birlikte, elektronik para ihraç etme yetkisine sahip elektronik para kuruluşudur. Amerika-Meksika koridorunu güçlendirmek ve yurt dışı operasyonlarını büyüme yolunda ilerleyen PayPorter, 2024'ün üçüncü çeyreğinde Seri-A yatırım turuna çıkmıştır. 2023 yılında elde ettiği \$1.35 Milyar işlem hacmi, ve pozitif favok başarısını 2024 yılında da sürdürmüştür.



Global platformlarla rekabet edebilen teknolojik altyapısı ve misafir memnuniyetini garantileyebilmek için doğrudan çalıştığı 500'ün üzerindeki iş ortağı ile Türkiye'nin en büyük villa kiralama platformudur. 2024 yılı cirosunu TL bazında %75 oranında yükseltti. Web site ziyaretçi sayısı 2023 yılına oranla %26 arttı. Aktif ilan sayısı ise Eylül ayı sonunda 4600'e ulaştı. 2025 yılında kullanıcılarına daha fazla seçenek sunmak için faaliyetlerine otel sektörünü de ekleyecek. 2025'in ilk çeyreğinden sonra kullanıcılar 1000'den fazla otel seçeneğine ulaşabilecek.



2024 yılında Deck Dash ile Türkiye'nin ilk mid-core mobil strateji oyunu başarısını yakalamak yönünde önemli bir mesafe katetti. Sene başındaki metriklerini yaklaşık %50 oranında yükseltti ve halen global başarı standardı olan pozitif ROAS'a emin adımlarla ilerliyor. 2025 yılı içerisinde oyunun global yayınlanması ve PC versiyonunun çıkması bekleniyor. Mobil platformlarda Marvel Snap'in ardından ikinci en iyi mobil kart oyunu olması hedefleniyor. Bu hedefe ulaştığı takdirde yıllık 100M USD üzerinde bir gelir elde etme ihtimali bulunuyor. 2024 yılında toplam 100.000 adet indirme sayısına ulaştı.

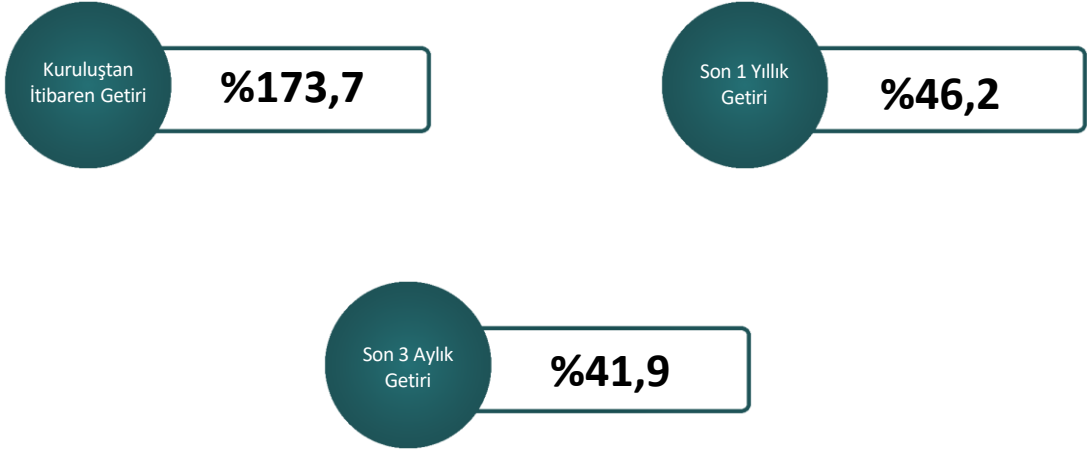


Kavaken, yenilenebilir enerji tesislerinin varlık sağlığını analiz eden veri odaklı çözümler sunar. Türkiye'de rüzgâr enerjisi pazarında hızla büyüdü. 2024'te Vestel Ventures, Rockstart, Norrskan Accelerator ve Founderone'dan 1,1 milyon dolar yatırım aldı. Avrupa operasyonlarını genişletmeyi hedefliyor. GenAI tabanlı sanal asistanı KEN, seçili müşterilerle beta teste başladı. 2024 sonunda 15 aktif müşteriye ulaştı. 2025'te yeni müşteriler ve uluslararası iş birlikleriyle büyümeye devam edecek. Londra merkezli projelerle portföyünü genişletmeyi planlıyor.

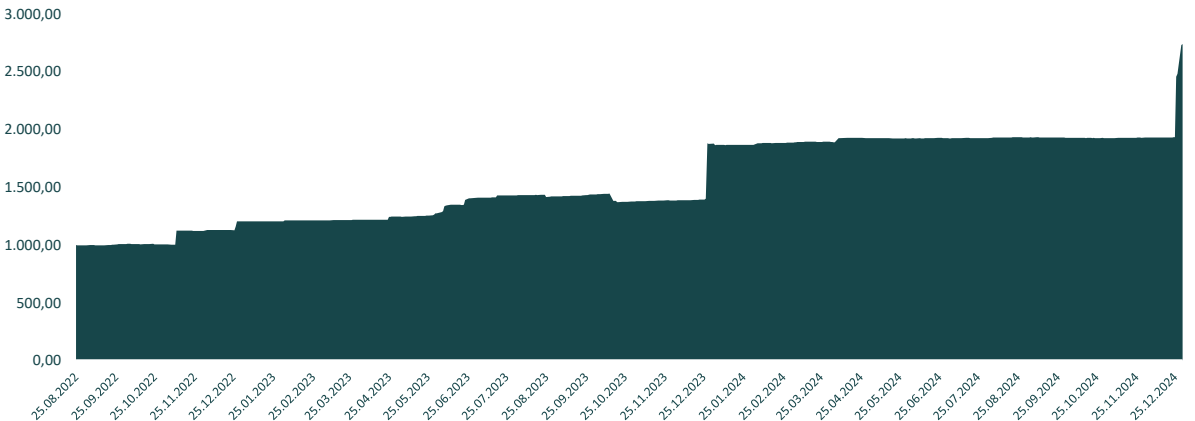
## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	2.737,18 ₺
Toplam Varlık Değeri	166.136.207 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	25 Ağustos 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	QNB Finansinvest
Fon Denetim	Deloitte

## Getiri Oranı



## Performans Grafiği



## Fon İçerisinde Yer Alan Şirketler



Venuex, tüketicilerin ürün ve marka aramalarında en yakın fiziksel mağazaları görmesini sağlayan bir entegrasyon sistemidir. Google, Meta, Apple, TOGG, Yandex ve TikTok'un veri partneri olan Venuex, Türkiye'nin önde gelen dijital pazarlama ajanslarıyla iş birliği yapıyor. Bu sayede ajanslar, markaların dijital yatırımlarının fiziksel mağazalara etkisini de ölçebiliyor. Şirket, yapay zekâ destekli yeni özelliğiyle çok kanallı iç görü, hedefleme, veri iyileştirme ve kampanya önerileri sunarak marka performansını dinamik şekilde optimize etmeyi ve dönüşüm oranlarını artırmayı hedefliyor.



Kolay sanat yatırımı platformu Artiox, hisse senedi alır gibi eksper onaylı ve sigortalı sanat eserlerine ait 'token' alım-satımı imkânı sunuyor. 2024'ün ilk yarısında 12 milyon TL değerinde 5 eser arz etti. Daha önce listelenen eserlerin exit sürecini başlatarak 4 eseri müzayedeyle sattı ve yatırımcılarına kesinleşmiş kazançlarını yansıttı. Yılın ikinci yarısında Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcı Kanunu'na uyum sürecine giren şirket, 2025'te SPK lisans sürecini tamamlamayı ve sunduğu varlıkları çeşitlendirerek hizmetlerini genişletmeyi planlıyor.



2024 yılında cirosunu yaklaşık %100 artıran ve müşteri sayısını 30'a çıkaran şirket etkileyici bir büyüme kaydetti. 2025 yılına, önemli kurumlardan oluşan güçlü bir pipeline ile girdi. Yurtdışında ilk müşteri kazanımı Katar'da gerçekleşirken, Suudi Arabistan, Azerbaycan ve Umman'da stratejik iş birlikleri kuruldu. 2025'te yurtdışı satışları artırma ve entegratör ağını genişletme çalışmalarına odaklanıldı ve Türkiye'deki büyümenin sürdürülebilirliği öncelikli hedef olarak belirlendi.



Blok zinciri teknolojisini kullanarak altın, gümüş ve platin gibi değerli madenlerin alım satımını sağlayan ve sistemini farklı platformlara entegre eden bir dijital varlık geliştiricisidir. 24 milyonluk bir kullanıcı havuzuna ve 7 milyar TL'yi aşan bir işlem hacmine sahiptir. Türkiye'nin en büyük dijital ödeme platformlarıyla iş birliği yapıyor Goldtag kullanıcılarına sadece 1 lira gibi küçük bir miktarla bile altın yatırımı yapma imkânı sunuyor. Sektörde kıymetli maden kâr oranı ortalaması yüzde 0,5 düzeyindeyken, Goldtag'de bu oran yüzde 2-2,5 arasında gerçekleşiyor. 2025 hedefleri arasında Avrupa, Suudi Arabistan ve Pakistan pazarlarına açılmak ve portföyüne yeni emtia sınıfları eklemek yer alıyor.



2023'ün son çeyreğinde faaliyete soktuğu Özbekistan ve Kırgızistan'a İsmet Transfer koridoruna ek olarak Özbekistan Uzcard ve Humo kartları ile Kırgızistan Mbank'a para transferi özelliğini canlıya aldı. Azerbaycan'a özel Turan uygulamasının test uygulamasını canlıya alarak prod. ortamda ilk işlemlerini gerçekleştirdi. PSM Awards'ta "Yılın En İnovatif Ürünü" ödülünü kazandı.



Bugamed, sürdürülebilir bir çevre için biyolojik atıkları yüksek katma değerli ürünlere dönüştürmek amacıyla kuruldu. Türkiye'nin saygın üniversiteleriyle çalışmalar yürütüyor ve Migros ile organik içeriklerden hayvansal kolajen üretiyor. Tip 1 ve Tip 3 atelokolajen ile saflaştırılmış hidrolize kolajene ek olarak, doğası değiştirilmemiş Tip 1, 3 ve Tip 2 kolajeni farklı formlarda üretmeye başladı. Tıbbi medikal ve ilaç sektöründe pazar payını artırmayı hedefliyor. Silk fibroin, HA ve SHA ürünlerinin satışına da başladı. 2024'te üretim kapasitesi %45, satışlar ise %65 büyüdü.



İşletmelerin gıda ve tarım ürünlerini küresel pazarlardan güvenilir bir şekilde tedarik etmelerine yardımcı olurken, alıcıları daha iyi karar vermeleri için kapsamlı pazar istihbaratıyla güçlendiriyor.



Passion Punch, geliştirdiği oyunlarla dünya çapında 200 milyona yakın indirmeye ulaşmış, içerik üretimi ve pazarlama alanlarında güçlü bir deneyime sahip dinamik bir oyun stüdyosudur. Stüdyo, oyunculara kazanç sağlama imkânı sunan Play-to-Earn modeline odaklanarak, oyun içi gelirleri doğrudan kullanıcı hesaplarına aktaran fintech platformlarıyla iş birliği yapmaktadır. Şu anda Jeton adlı ürününe yoğunlaşan Passion Punch, küçük ancak yetkin bir ekiple çalışmalarını sürdürmektedir. Bir milyon indirmeyi aşan Jeton, organik olarak büyümeye devam ederken, pazarlama bütçesinin artırılmasıyla yeni finansal kuruluşlarla stratejik ortaklıklar kurularak büyüme hızının ivmelenmesi hedeflenmektedir.



Öğrencilerin sorularına hızlı bir şekilde yanıt veren ve öğrenmeyi herkes için kişiselleştirilmiş ve ekonomik hale getiren bir edtech girişimidir. 2024 yılında yaklaşık 2x kat büyüme gözlemlenmiştir. Hindistan ve Amerika'da gerçekleştirdiği operasyonlarına ek olarak Dubai'deki pilot çalışmaları ile global açılıma devam etmektedir. 2024 son çeyreğinde Körfez bölgesi ülkelerinde reklam çalışmalarına başlanması planlanmaktadır.



Hergele Mobility, mikro mobilite filoları ve paylaşımlı filo yönetim yazılımları geliştiren bir girişimdir. Scooter, bisiklet ve mopedleri entegre eden çözümler sunar. Migros iş birliğiyle geliştirilen WAMO, hızlı kurulum ve ergonomik tasarımıyla sipariş toplama süresini %75 kısaltarak verimliliği artırır. Hergele Mobility, 15 filo ile 120.000'den fazla kullanıcıya hizmet veriyor. WAMO araçlarıyla 8 kurumsal müşteriye destek sunarak 20'den fazla depoda operasyon yürütüyor.



2024 yılını 900.000 kullanıcıyı aşarak tamamladı ve yılbaşına göre kullanıcı sayısında %50 artış sağladı. Son çeyrekte 70 binin üzerinde yeni kullanıcı kazandı. 2023 yılsonu işlem hacmi 350 milyon TL seviyesindeyken 2024 yılında yaklaşık 1 Milyar TL işleme aracılık yaptı. Merkez Bankası faaliyet izni başvurusunda yerinde inceleme aşaması tamamlandı ve nihai onay aşamasına gelindi. Süreç halen imza aşamasında bulunuyor ve faaliyet izninin verilmesi bekleniyor.



Klinik çalışmalarda geliştirdiği göz damlasının göz yaşlanmasını ve hasarı geri çevirebildiği gösterildi. Laval Üniversitesi'ndeki telomer ölçümleri yaşlanmanın geciktirildiğini doğruladı. Ürün, Fuchs Corneal Endothelial Dystrophy tedavisi için yönlendirildi. ABD ve Kanada'da toplam 9 milyon kişiyi etkileyen bu hastalık için ilaç tedavisi bulunmuyor. Kornea nakli ise maliyet ve donör eksikliği nedeniyle yetersiz kalıyor. FDA'ya IND başvurusu için hazırlık yapılıyor. Testler için Alta Sciences ile anlaşıldı. 14 Mayıs 2024'te BioNJ konferansında ilk 5'e girerek "En İlhan Verici Proje" ödülünü kazandı. ABD'de uzman hekimlerden oluşan bir Danışma Kurulu kuruldu.

Gayrimenkul Yatırım Fonları (GYF) .....	21
Gayrimenkul Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü Lideri .....	22
Avrupa GYF .....	23
Anadolu GYF .....	24
Avrasya GYF .....	25
Fırsat GYF .....	26
Downtown AVM GYF .....	27
İzmir Tarihi Kemeraltı GYF .....	28
Qinvest GYF .....	29

# Gayrimenkul Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü

RePie Portföy	33.463.416.035
Oyak Portföy Yönetimi	25.127.973.851
Albaraka Portföy Yön.	17.414.597.634
İş Portföy Yönetimi	12.728.137.336
Neo Portföy Yönetimi	12.696.483.425
Ak Portföy Yönetimi	6.706.910.050
Aktif Portföy Yönetimi	6.689.218.076
Arz Portföy Yönetimi	5.456.705.756
Omurga GM ve Girişim Sermayesi Portföy	4.909.388.784
Ziraat Portföy Yönetimi	4.290.469.104
Atlas Portföy	4.014.827.842
Nurol Portföy Yönetimi	3.894.919.144
Akfen Gayrimenkul Portföy Yön.	2.838.653.846
24 Gayrimenkul Portföy Yön.	2.152.404.818
Kızılay Gayrimenkul ve G.S. Portföy Yön.	1.858.857.663
Foneria Portföy Yönetimi	1.324.024.064
Hedef Portföy Yönetimi	1.048.140.221
Aura Portföy	880.576.821
Foneva Portföy Yönetimi	791.866.126
QInvest Portföy Yönetimi	572.218.989
Rota Portföy Yönetimi	526.758.316
Tera Portföy Yönetimi	434.790.526
Azimut Portföy Yönetimi	422.798.846
FT Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yön.	390.088.751
Inveo Portföy Yönetimi	305.529.667
Oragon Gayrimenkul Portföy Yönetimi	226.757.349
Ünlü Portföy	185.902.193
Allbatross Portföy Yönetimi	44.227.539
Argeus Gayrimenkul Portföy Yönetimi	24.091.807
Maqasid Portföy Yönetimi	20.971.231
Deniz Portföy Yönetimi	4.017.014
Wam Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yön.	221.590

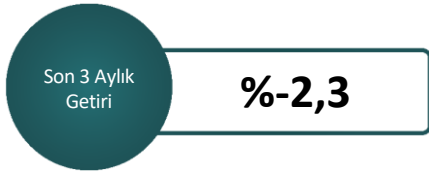
## Fon Stratejisi

İstanbul ili, Bayrampaşa ilçesi Esenler Mahallesi, 4 Pafta 526 ada 1 parsel üzerinde yer alan kapalı otopark, hipermarket ve ticaret merkezi niteliğindeki gayrimenkul mülk gelir oluşturması için kiraya verildi. Bu ana yatırım dışında fonda kalan nakit muhtelif yerlerde daha ufak ölçekli gayrimenkul alım satımında değerlendiriliyor.

## Fon Yönetici Görüşü

2024 yıl sonu itibarıyla portföyünün %92,1'ini kurumsal kiracılara sahip, İstanbul Avrupa yakası merkezli, 63 Bin m<sup>2</sup>'lik alanda kurulu lojistik üssünün oluşturduğu Avrupa Stratejik GYF, yatırım değerinin kalan %7,9 oranındaki payını gayrimenkulün yükselen kentlerinden Balıkesir ilindeki arsa ve arazi yatırımlarına kanalize ederek varlık çeşitliliği olan bir fon olma özelliğiyle de ayrışmasını sürdürmüş oldu. Fon, yılın son çeyrek verilerine göre kuruluşundan itibaren %944 değer artışı sağlarken, geçen yılın aynı dönemine göre %30 büyüdü. Yılın son çeyreği içinde yatırımcılarına temettü dağıtımını gerçekleştiren Avrupa GYF, son çeyrekte bir önceki çeyrek sonuna göre %2,3 daraldı. Yıl sonu değerlemeleri itibarıyla ise yılı 2,68 milyar TL taşınmaz büyüklüğü ile kapatmayı başarmış oldu.

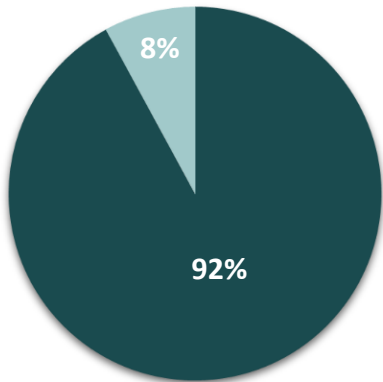
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

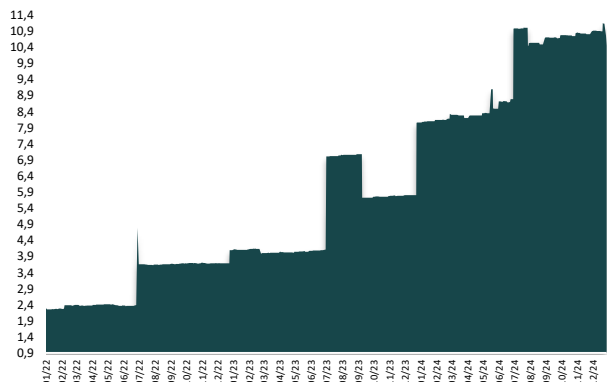
Birim Pay Değeri	10,43 ₺
Toplam Varlık Değeri	2.729.681.075 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	04 Ocak 2018
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,575 + BSMV
Başarı Eşliği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50'si	Yaklaşık %25'yi getiriyi aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

## Fon Varlık Dağılımı (%)



■ İstanbul ■ Balıkesir

## Performans Grafiği





## Fon Stratejisi

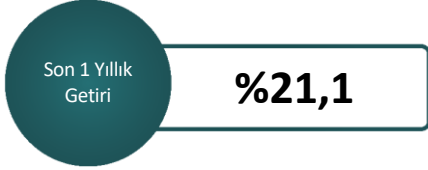
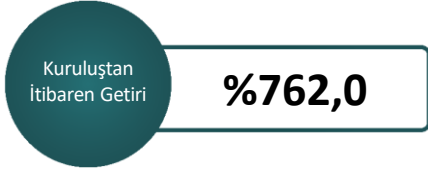
Anadolu Stratejik Gayrimenkul Yatırım Fonu, Türkiye’de stratejik arsa ve arazilere yatırım yaparak orta ve uzun vadede sermaye büyümesini sağlamayı hedefler. Yatırım Komitesi, kentsel tasarım ve planlama, kadastro, jeolojik etüt danışmanlığı vb. konularda, danışmanlardan gelen bölgeleme çalışmalarını detaylı bir şekilde inceler. Aynı zamanda, kentteki nüfus hareketlerine, kamu yatırımlarına, altyapı çalışmalarına, özel sektör sanayi ve hizmet sektörleri yatırımlarına ilişkin verileri analiz eder. Bu çalışmalar sonucunda söz konusu kente yatırım yapılıp yapılmayacağına, yapılacaksa yüz ölçüm ve meblağ kriterlerine göre ne kadar yatırım yapılacağına karar verir.

## Fon Yönetici Görüşü

Gayrimenkul yatırımlarını tamamen arsa ve arazi segmentine odaklayan fon, yılın son çeyreğinde önceki dönemden devraldığı gayrimenkul varlık yapısını koruyarak 2024 yılını toplam 1,07 milyon m<sup>2</sup> alanı bulan taşınmaz portföyü ile kapattı. Söz konusu portföyün değer bazında ağırlıklı lokasyonu %86,7 ile Balıkesir olurken sıralamayı %11,7 İstanbul, %1,6 ile Hatay takip etti.

Yılın son çeyreğinde %12,8 değer artışı sağlayan Anadolu Stratejik Gayrimenkul Yatırım Fonu, 2024’te yıllık bazda %21,1 artış gerçekleştirdi. Fon, kuruluşundan itibaren %762 artış performansı ile arsa ve arazi yatırımlarının potansiyel değer artışlarını orta ve uzun vadeli olarak misli nitelikte ortaya koyduğunu da gösterdi. Odak segmentte yatırım stratejisine uygun olarak değer artışı yönüyle büyümesini sürdürmeyi hedefleyen fon yılı 581 milyon TL’lik yatırım değeri ile tamamladı.

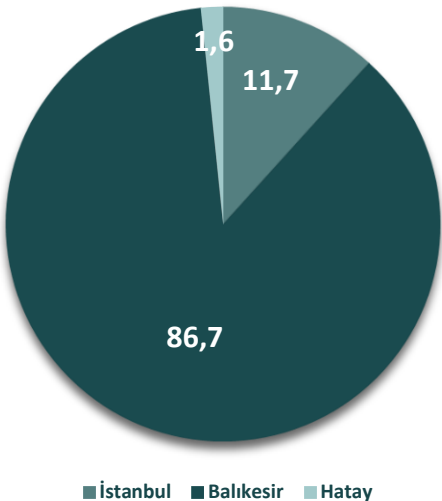
## Getiri Oranı



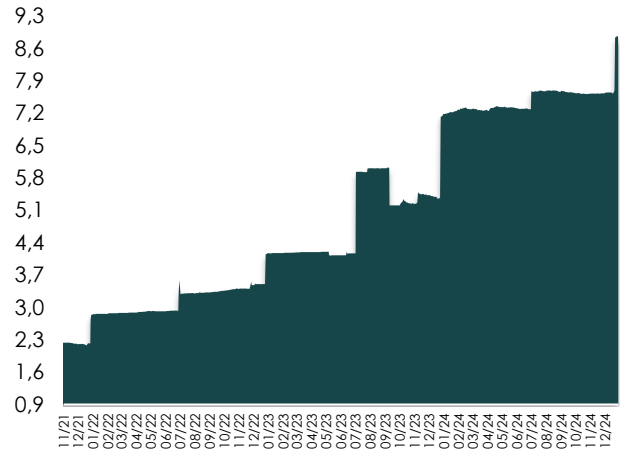
## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	8,62 ₺
Toplam Varlık Değeri	613.343.285 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	09 Ocak 2017
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50’si	Yaklaşık %25’yi getiriye aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Performans Grafiği



## Fon Stratejisi

Avrasya Stratejik Gayrimenkul Yatırım Fonu Türkiye’de stratejik arsa ve arazilere yatırım yapar. Orta ve uzun vadede sermaye büyümesi sağlamayı ve bu suretle ihraç belgesinde belirtilen %15’in üstündeki maliyetlerin (tapu harcı, aracı komisyonu, değerlendirme, denetim, danışmanlık giderleri gibi) hedef getiri oranını (yaklaşık senelik %25 oranında) aşmayı amaçlar. Yatırım Komitesi, kentsel tasarım ve planlama, kadastro, jeolojik etüt danışmanlığı vb. konularda, danışmanlardan gelen bölgeleme çalışmalarını detaylı bir şekilde inceler. Aynı zamanda, kentteki nüfus hareketlerine, kamu yatırımlarına, altyapı çalışmalarına, özel sektör sanayi ve hizmet sektörleri yatırımlarına ilişkin verileri analiz eder. Bu çalışmalar sonucunda söz konusu kente yatırım yapılıp yapılmayacağına, yapılacaksa yüz ölçüm ve meblağ kriterlerine göre ne kadar yatırım yapılacağına karar verir.

## Fon Yönetici Görüşü

Gayrimenkul yatırım stratejisini arsa ve arazi segmenti üzerinden oluşturan Avrasya GYF, yılın son çeyreğinde herhangi bir gayrimenkul alım satım işlemi yapmadı. 2024 yılını 380,4 bin m<sup>2</sup> toplam alan büyüklüğüne sahip gayrimenkul varlığı ile kapattı. Alımlarını İstanbul, Balıkesir ve Hatay olmak üzere büyükşehirlerin potansiyel taşıyan stratejik akşlarında yoğunlaştıran Avrasya GYF’nin bu akşlardaki varlık dağılım oranları da sırasıyla %14, %76,8 ve %9,2 olarak gerçekleşti. Yılın son çeyreğinde %11,9, yıl başından itibaren %21,5 ve kuruluşundan itibaren %566,6 oranında artış sağlayan fonun toplam mülk değeri de yıl sonu değerlemeleriyle birlikte 146 milyonu aştı.

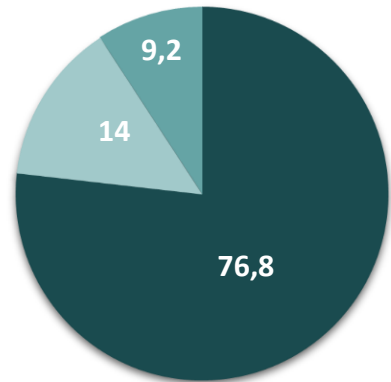
## Getiri Oranı



## Fon Özeti

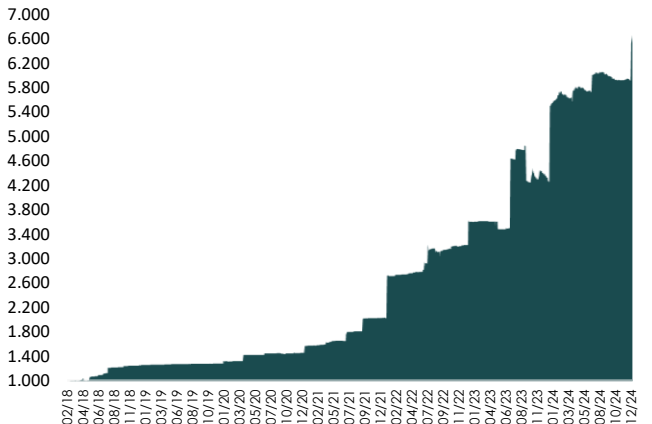
Birim Pay Değeri	6.665,64 ₺
Toplam Varlık Değeri	308.821.321 ₺
Yatırımcı Sayısı	1 Bireysel – 1 Kurumsal – 13 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	02 Şubat 20218
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2 + BSMV
Başarı Eşiği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50’si	Yaklaşık %25’yi getiriye aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Erken Çıkış Cezası	İlk iki yılda çıkmak istenildiğinde Fon birim değerinin %30’u fona ceza payı olarak ödenir.
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

## Fon Varlık Dağılımı (%)



■ Balıkesir ■ İstanbul ■ Hatay

## Performans Grafiği



## Fon Stratejisi

Yaptığı bağımsız değerlendirme raporlarında takdir edilen değer ve yeniden inşa değerinin altında yer alan konut başta olmak üzere çeşitli mülklere yatırım yapar. Fon, yeni projeler geliştirildiğinde, enflasyon ile artan inşaat maliyetleri ve arz daralması sonucu oluşacak yeni konut fiyatları seviyesinden çıkış yapar. Böylece değer artış kazancı sağlamayı ve bu süreçte konutları kiraya vererek getiriye artırmayı hedefler. Gayrimenkul portföyünü İstanbul'da yer alan markalı projelerdeki konutlardan oluşturur.

## Fon Yönetici Görüşü

Hedef yatırımlarını büyükşehirlerin cazip lokasyonlarındaki konut, rezidans vb. mülkler özelinde yoğunlaştıran Fırsat GYF, 2024 yılını bir önceki yıl sonuna göre %26 artışla kapattı. Halihazırda gayrimenkul varlıklarının %97,5'ini İstanbul'un nitelikli gayrimenkul lokasyonlarındaki oluşturan Fırsat GYF, yıl sonu itibarıyla son çeyrekte %5,4, kurulduğundan itibaren %476 büyüme gerçekleştirmiş oldu. Varlık değerinin diğer %2,5'ini Balıkesir'de değerlendirmeyi tercih eden fon, son çeyrekte bir adet konut satışı gerçekleştirdi. Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM) verilerine göre 2024 yılında toplam 3,06 milyon gayrimenkul satış işleminin yapıldığı, TÜİK verilerine göre aynı yıl yaklaşık 1,48 milyon konut satışının kayıtlara geçtiği dikkate alındığında konut satışlarının %48 ile arsa, arazi vb. varlık gruplarının da içinde bulunduğu konut dışı gayrimenkul satışlarına oranla son 5 yıldır ilk kez daha fazla artış gösterdiğini söylemek mümkün. Konut lehine olan bu durumun yeni dönemde faiz oranlarındaki düşümlere paralel sürmesi beklenirken fonun bu amaçla fırsat niteliğindeki mülk araştırma ve analizleri de devam ediyor olacak.

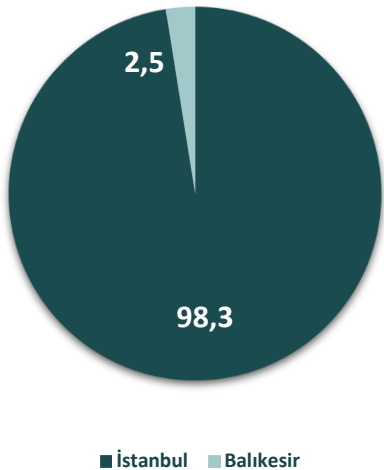
## Getiri Oranı



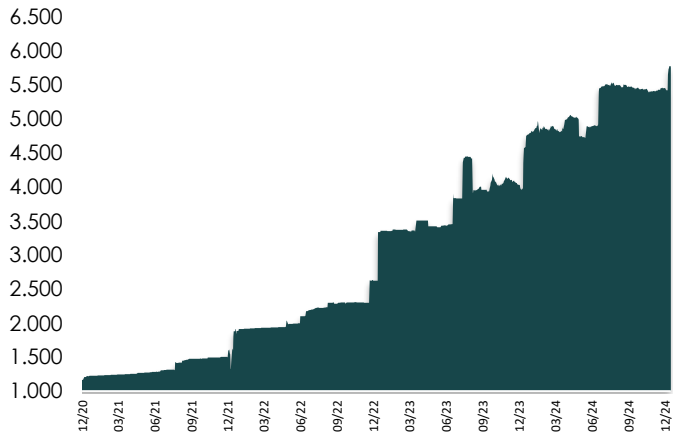
## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	5.759,51 ₺
Toplam Varlık Değeri	176.443.547 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	25 Kasım 2019
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,5 BSMV
Başarı Eşiği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50'si	Yaklaşık %25 getiriye aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Performans Grafiği



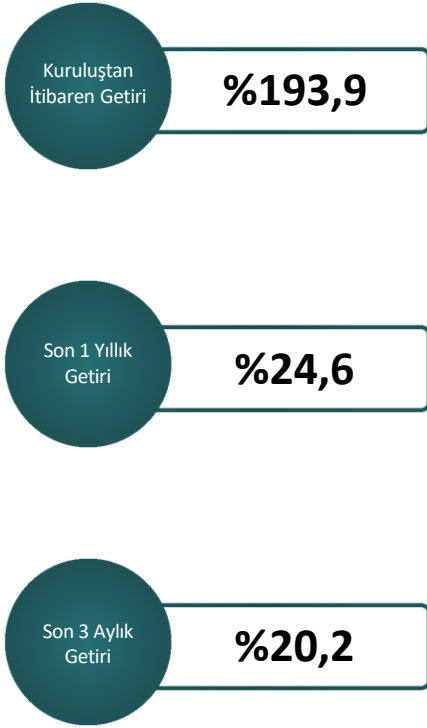
## Fon Stratejisi

Bursa'nın en büyük karma projesi Downtown AVM'ye yatırım yapar. 65 dönüm arazide geliştirilen Downtown AVM, Bursa'nın merkezinde yaşam ve eğlenceyi yeniden tanımlıyor. Proje toplam 85.000m<sup>2</sup> kiralanabilir alanda, 4 kat ve 200'den fazla seçkin marka ile konutlardan ofislere, iş yerlerinden otel etabına kadar 1.500'e yakın bağımsız üniteyi kapsıyor. Yatırımcıların fon payları değeri AVM'nin gayrimenkul değer artışı oranında büyürken, yatırımcılara AVM'de yer alan kiralanabilir alanlardan da düzenli kira getirisi ödeniyor.

## Fon Yönetici Görüşü

AVM etabı olarak 460 bağımsız ünitesi ve ticari alanları ile toplam 85.000 m<sup>2</sup> kiralanabilir alanda 200'ün üzerinde markaya ev sahipliği yapan Downtown AVM'yi portföyüne alan fon, 2024 yıl sonunu 6,4 milyar TL yatırım değeriyle kapattı. Değer artış kazancı yanında elde ettiği kira gelirleriyle yatırımcılarına temettü imkanı sunan Downtown AVM, 2024 yılının son çeyreğinde temettü ödemelerini yatırımcılarına dağıtarak yılın bu çeyreğini bir önceki çeyreğe göre %20,2 artışla kapattı. Son bir yıllık getiri performansında %24,6 artış gösteren, kurulduğundan itibaren bu performansını %193,9 olarak ortaya koyan fon, AVM'nin alışveriş, eğlence, sağlık, kültür-sanat, gastronomi gibi karma ünitelerinin doluluk artışlarıyla büyümesini sürdürmeyi hedefliyor.

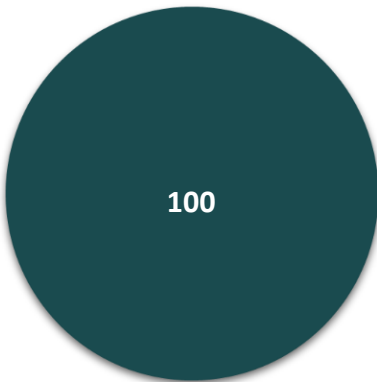
## Getiri Oranı



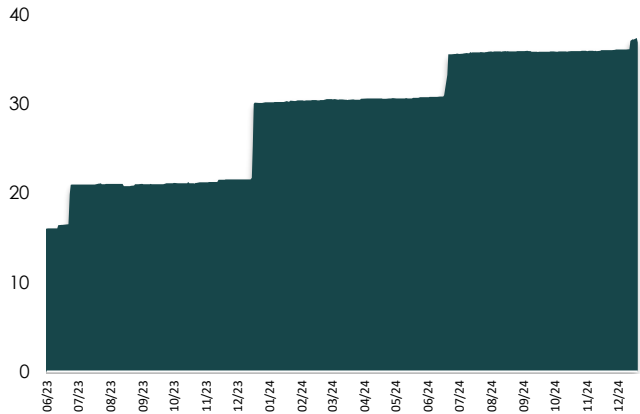
## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	2.939,37 ₺
Toplam Varlık Değeri	6.757.437.159 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	05 Ocak 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,35 + BSMV
Başarı Eşiği	Enfilasyon iz değeri
Başarı Primi	%20
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Performans Grafiği



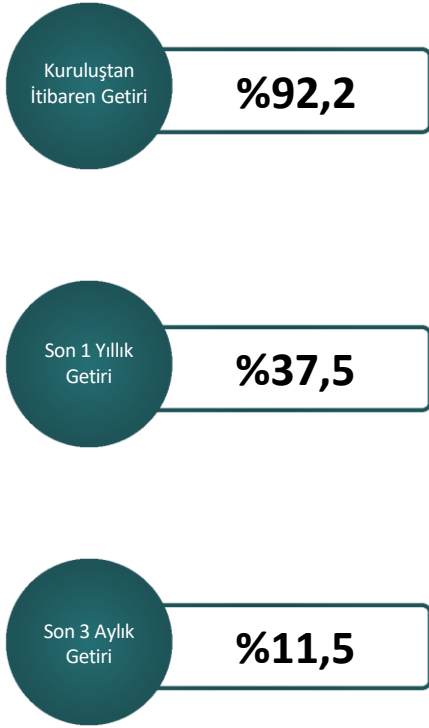
## Fon Stratejisi

İzmir ticaret hayatının en canlı merkezlerinden Kemeraltı bölgesini dönüştüren TARKEM'in (Tarihi Kemeraltı İnşaat Yatırım Tic. A.Ş.) projesi kapsamında yatırım yapar. TARKEM, kamu kurumları ve sivil toplum kuruluşlarının katılımıyla hayata geçirildi. Yaklaşık 15 bin işletmenin bulunduğu ve günde 200 bin kişinin ziyaret ettiği Kemeraltı Çarşısı'nda tarihi önemi bulunan 2 binden fazla tescilli yapı var. TARKEM tarafından satın alınan bu bölgedeki tescilli yapılar restore ediliyor, yeni fonksiyonlar kazanan bu mülkler İzmir halkı ve turizmine kazandırılıyor. Fonun stratejisi, restore edilerek yeni kullanım alanlarına kavuşan tarihi mülklerin değer artışı nispetinde büyüme yönünde yönetiliyor.

## Fon Yönetici Görüşü

İzmir Kemeraltı GYF, stratejisinin sınırlarını Kemeraltı'nın yeniden ihyası amacıyla bölge odağında belirledi ve etki yatırımı boyutuyla da ekonomik olduğu kadar bölgenin sosyo-kültürel yapısına da katkı sağlamayı misyon edindi. Fon, bu amaçla yılın son çeyreğinde müstakil bir yapının daha satın almasını tamamlayarak 1.700 m<sup>2</sup>'nin üzerinde bir alan büyüklüğüne ulaştı ve varlık yapısını geliştirmeye devam etti. 2024 yılının son çeyreğini %11,5 büyüme ile kapatan fonun artış performansı yılbaşından itibaren %37,5, kurulduğu tarihten bu yana ise %92,2 oldu. Odaklandığı noktalardaki mülk araştırmalarına devam eden fon, portföyündeki mülklerin öncelik planlaması dâhilinde yeniden işlevlendirme çalışmalarını da sürdürüyor.

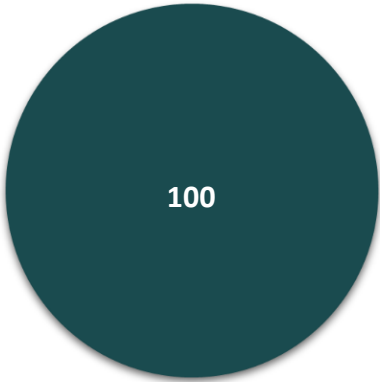
## Getiri Oranı



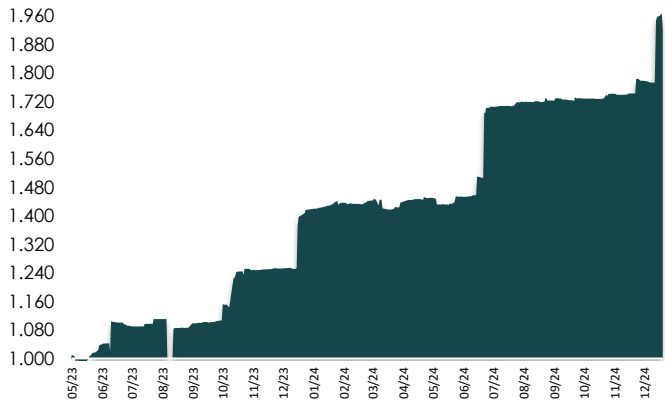
## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	1.922,47 ₺
Toplam Varlık Değeri	76.106.702 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	12 Nisan 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1 + BSMV
Başarı Eşiği	Enflasyon iz değeri
Başarı Primi	%20
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Performans Grafiği



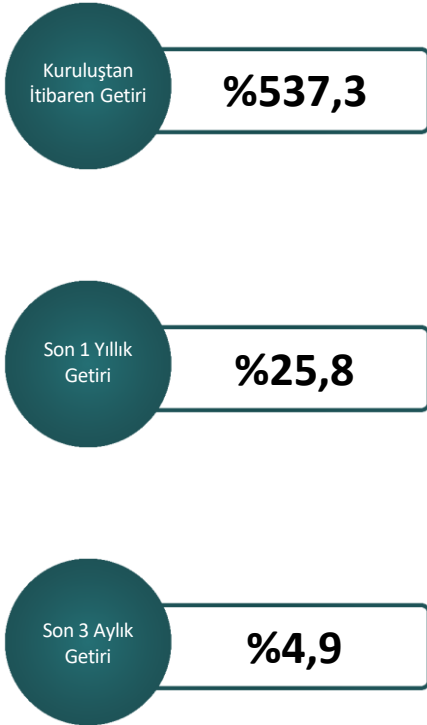
## Fon Stratejisi

Fonun yönetiminde, orta ve uzun vadede TL bazında yüksek getiri sağlaması hedefleniyor. Bu doğrultuda, farklı piyasalardaki fırsatlardan en verimli şekilde yararlanmayı amaçlayan bir yönetim stratejisi izleniyor. Ayrıca, portföye yabancı yatırım araçları ile yerli ihraççıların yabancı para cinsinden sunduğu para ve sermaye piyasası araçları da dâhil edilebilir. Ancak fon portföyüne eklenen yabancı para ve sermaye piyasası araçlarının toplam değeri, fonun toplam değerinin %20'sini aşamaz.

## Fon Yönetici Görüşü

Gayrimenkul yatırım stratejisini kira geliri sağlayan ticari mülkler özelinde oluşturan Qinvest GYF, 2024 yılını 246,5 milyon TL değerinden oluşan gayrimenkul varlık portföyü ile kapattı. Fon bu varlıkların %67,2'sini İstanbul'da ve %32,8'ini de Ankara'da taşımayı sürdürüyor. 2024 yılının son çeyreğinde bir önceki çeyrek döneme oranla %4,9 artış kaydeden fonun, yıl başından itibaren getiri artışı %25,8, kuruluşundan bu yana ise %537,3 oldu.

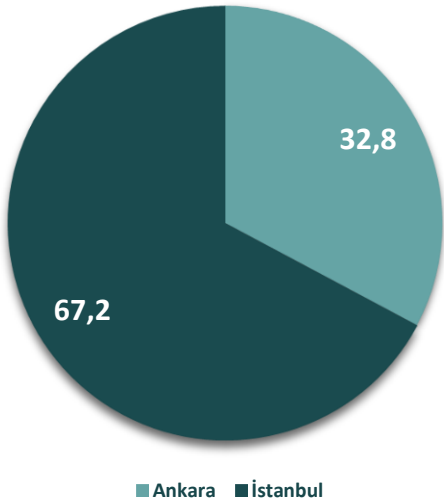
## Getiri Oranı



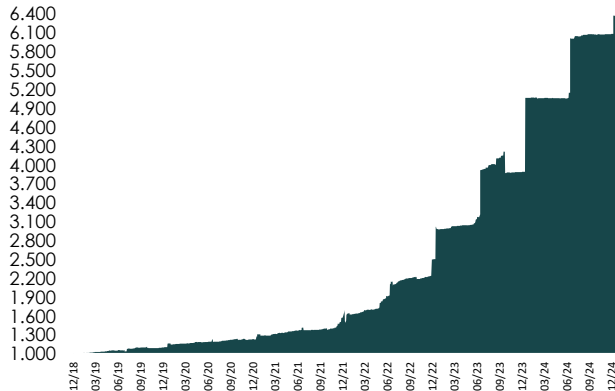
## Fon Özeti

Birim Pay Değeri	6.372,72 ₺
Toplam Varlık Değeri	252.970.618 ₺
Yatırımcı Sayısı	7 Bireysel – 1 Kurumsal – 5 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	01 Kasım 2018
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1.05 + BSMV
Başarı Eşiği	(TÜFE+ÜFE)/2
Başarı Primi	%20 performans getirisi üzerinde (TÜFE+ÜFE)/2
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyı sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde) veya günlük olarak
Saklama	Türkiye İş Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Ata Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Performans Grafiği



Menkul Kıymet Yatırım Fonları (MKYF) .....	31
RBP (Birinci Para Piyasası (TL) Fonu).....	32
RKV (Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon).....	33
RBN (Beşinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)).....	34
RTH (Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)).....	35
RKH (Katılım Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)).....	36
RTD (Teknoloji Değişken Fon).....	37
RPD (Birinci Değişken Fon).....	38
RIK (İkinci Değişken Fon).....	39
RBI (Birinci Serbest (Döviz) Fon).....	40
RJG (Altın Katılım Fonu).....	41
RTP (Birinci Serbest Fon).....	42
RBR (Birinci Katılım Serbest Fon).....	43
FIC (Hdı Fiba Emeklilik Ve Hayat A.Ş. Oks Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu).....	44
FJG (Hdı Fiba Emeklilik Ve Hayat A.Ş. RePie Portföy Birinci Değişken Emeklilik Yatırım Fonu).....	45

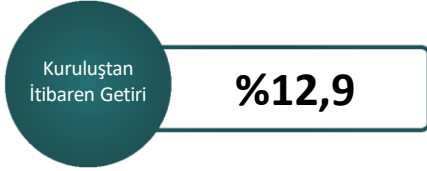
## Fon Stratejisi

Fon portföyünün tamamı devamlı olarak, vadesine en fazla 184 gün kalmış, likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarından oluşur. Portföyün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi en fazla 45 gündür. Fon portföyüne dâhil edilen varlıklar kısa vadeli, azami 184 günlük vadeye sahip kamu ve/veya özel sektör borçlanma araçları ve para piyasası (TL) enstrümanlarından seçilir. Fon yönetim stratejisi kapsamında kısa vadeli faiz getirisine yatırım yapmayı, aynı zamanda günlük likidite ihtiyacını karşılamayı amaçlayan yatırımcılar için portföydeki varlıkları dinamik bir şekilde farklılaştırarak katma değer yaratmayı hedefler.

## Fon Yönetici Görüşü

Kurulduğu 2024 yılı Ekim ayı başından yılın sonuna kadar olan dönemde %12,64 dönemsel getiri sağlayan RePie Portföy Birinci Para Piyasası Fonumuzun karşılaştırma ölçütü aynı dönemde %12,56 değer kazanmıştır. Fonun karşılaştırma ölçütü %25 BIST-KYD ÖSBA Sabit Endeksi + %10 BIST-KYD DİBS 91 Gün Endeksi + %65 BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi'dir. TCMB'nin temel enflasyon eğilimindeki düşüşe paralel olarak 2024 yılının son ayında gerçekleştirdiği 25 baz puanlık faiz indirimi sonrasında 2025 yılında da faiz indirimlerine devam etmesi bekleniyor. Fon portföyünde bulunan hazine bonusu ve devlet tahvili gibi enstrümanlar faiz indiriminden olumlu yönde etkilenecek fonun performansına katkı sağladı.

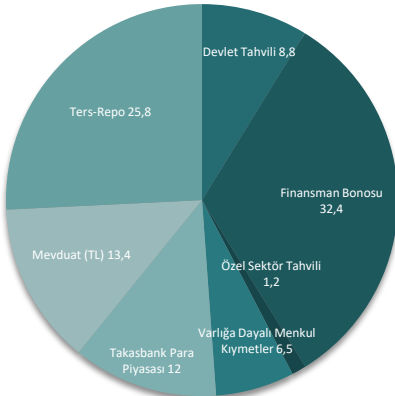
## Getiri Oranı



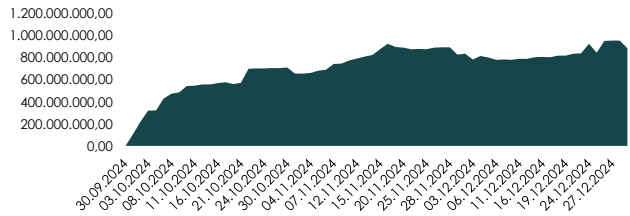
## Fon Özeti

Fon Kodu	RBP
Birim Pay Değeri (₺)	1,12
Fon Büyüklüğü (₺)	884.760.644
Halka Arz Tarihi	1 Ekim 2024
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,9
Risk Değeri	1
Kistas	%25 BIST-KYD ÖSBA Sabit Endeksi + % 10 BIST-KYD DİBS 91 Gün Endeksi + % 65 BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+0
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+0
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

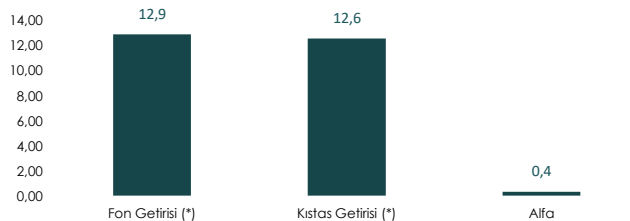
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



\*Kuruluştan İtibaren



# Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon

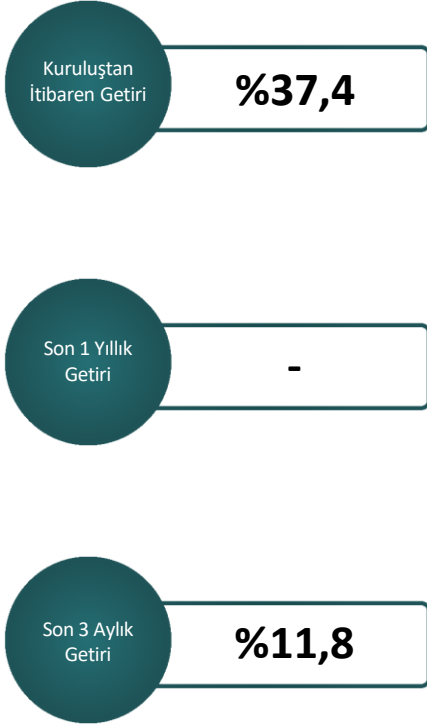
## Fon Stratejisi

Fon portföyü aylık ağırlıklı ortalama vadesi 25-90 gün olacak şekilde yerli kamu ve/veya özel sektör tarafından Türk Lirası cinsinden ihraç edilen kira sertifikaları, katılma hesapları, yatırım vekaleti sözleşmesine dayalı katılma hesapları (wakala), murabaha (TL), vaad sözleşmeleri ile taahhütlü işlemlerden oluşur. Fon portföyüne yalnızca katılım finans ilke ve esaslarına uygun varlık ve işlemler dâhil edilir.

## Fon Yönetici Görüşü

Kısa vadeli katılım serbest TL fonumuz RKV, aktif fon yönetimi prensibiyle, faizsiz finans kapsamında sahip olduğu icazet belgesi doğrultusunda, para piyasası fonlarına alternatif olarak faizsiz ürünlere yatırım yapmak isteyen yatırımcılar için aynı gün alım satım yapılabilen fonumuzdur. Dördüncü çeyrekte %11,83 değer kazanan fon kurulduğu günden 2024 yılı sonuna kadar olan dönemde %36,81 getiri sağladı. Fonun karşılaştırma ölçütü olan BIST-KYD 1 Aylık Kâr Payı TL endeksi aynı dönemde %26,80 getiriye sahiptir. Son çeyrekte portföyünde yaklaşık %50 oranında kamu ve özel sektör kira sertifikaları (sukuk) taşıyan fonun geri kalan bakiyesi, TL katılma hesapları ve Borsa İstanbul Taahhütlü İşlemler Pazarında değerlendirildi.

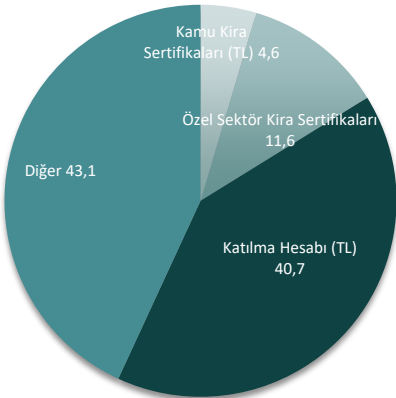
## Getiri Oranı



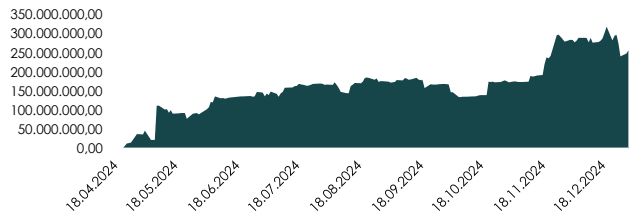
## Fon Özeti

Fon Kodu	RKV
Birim Pay Değeri (₺)	1,37
Fon Büyüklüğü (₺)	256.893.871
Halka Arz Tarihi	19 Nisan 2024
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,00
Risk Değeri	1
Kıstas	BIST-KYD 1 Aylık TL Kâr Payı TL Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+0
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+0
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

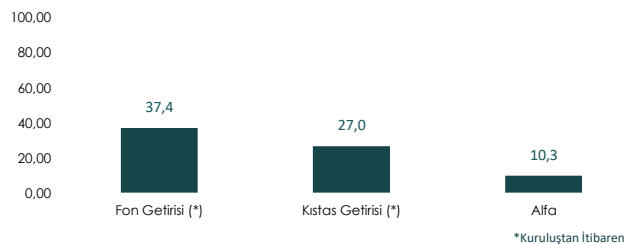
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



# Beşinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

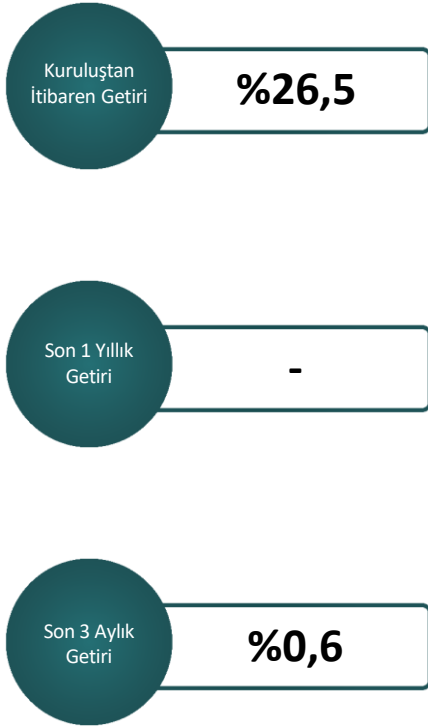
## Fon Stratejisi

Beşinci Hisse Senedi serbest fonumuz RBN, aktif fon yönetimi prensibiyle, temel ve kantitatif yaklaşım iç içe geçirilerek 'momentum' faktörüne sahip Türk hisse senetlerine yatırım yapar. Ek olarak Vadeli işlemler ve Opsiyon piyasasında da uzun/kısa pozisyon alarak portföy getirisini maksimize etmeye çalışır. Fonun toplam değerinin minimum %80'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşur. Nihai amaç, çeşitlendirilmiş bir portföy yapısı ve kabul edilebilir risk seviyesinde, 'Eşik üstü getiri' elde etmektir.

## Fon Yönetici Görüşü

TCMB'nin 2024/Aralık ayında faiz indirim sürecine başlaması ve düşen enflasyon ile indirimlerin devam edeceği öngörüsüyle Türk Hisse Senetlerine sınırlı da olsa bir giriş beklemekteyiz. Düşen faiz ortamı ve ekonomik büyümenin hız kazanması, sanayiler, GYO'lar ve bankalar gibi ekonomik olarak hassas sektörlerde (seçici kalmak kaydıyla) fırsat yaratacaktır. RBN fonu, 2024 yılının son çeyreğinde +0,60% değer kazandı. Aynı dönemde Türk hisse senetleri (XU100) +%1,7, fonun karşılaştırma ölçütü (90% BIST-100 Getiri Endeksi + 10% BIST-KYD Brüt Repo Endeksi) +3,14% getiri elde etmiştir.

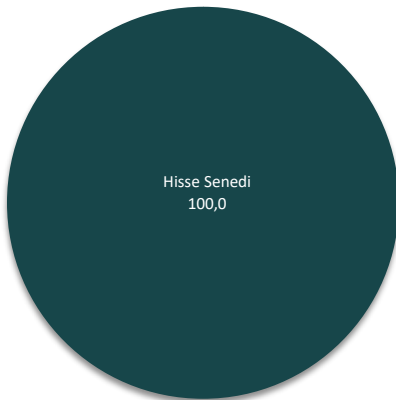
## Getiri Oranı



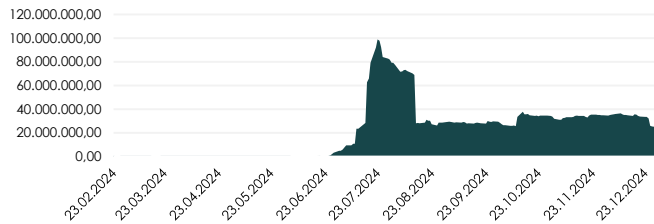
## Fon Özeti

Fon Kodu	RBN
Birim Pay Değeri (₺)	1,26
Fon Büyüklüğü (₺)	26.334.046
Halka Arz Tarihi	23 Şubat 2024
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2,00
Risk Değeri	6
Kıstas	%90 BIST 100 Getiri Endeksi+%10 BIST-KYD Repo Brüt Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

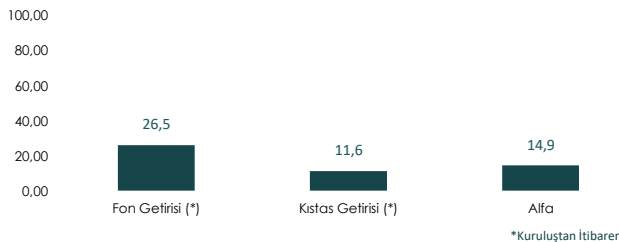
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



# Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

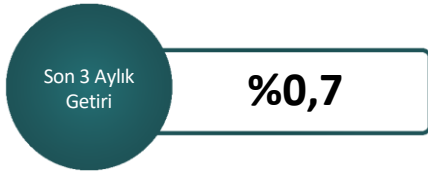
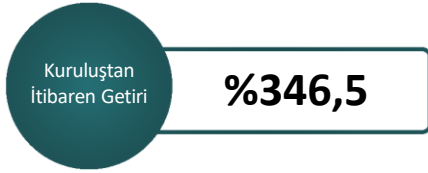
## Fon Stratejisi

Birinci Hisse Senedi serbest fonumuz RTH, aktif fon yönetimi prensibiyle, temel ve kantitatif yaklaşım iç içe geçirilerek 'değer' ve 'kalite' faktörlerine sahip Türk hisse senetlerine yatırım yapar. Ek olarak Vadeli işlemler ve Opsiyon piyasasında da uzun/kısa pozisyon alarak portföy getirisini maksimize etmeye çalışır. Fon toplam değerinin minimum %80'i Borsa İstanbul'da işlem gören Hisse senetlerinden oluşur. Nihai amaç, çeşitlendirilmiş bir portföy yapısı ve kabul edilebilir risk seviyesinde 'Eşik Üstü Getiri' elde etmektir.

## Fon Yönetici Görüşü

TCMB'nin 2024/Aralık ayında faiz indirim sürecine başlaması ve düşen enflasyon ile indirimlerin devam edeceği öngörüsüyle Türk Hisse Senetlerine sınırlı da olsa bir giriş beklemekteyiz. Düşen faiz ortamı ve ekonomik büyümenin hız kazanması, sanayiler, GYO'lar ve bankalar gibi ekonomik olarak hassas sektörlerde (seçici kalmak kaydıyla) fırsat yaratacaktır. RTH fonu, 2024 yılının son çeyreğinde +0,69% değer kazandı. Aynı dönemde Türk hisse senetleri (XU100) +%1,7, fonun karşılaştırma ölçütü (%80 BIST100 Getiri Endeksi + %20 BIST-KYD Brüt Repo Endeksi) +4,27% getiri elde etti.

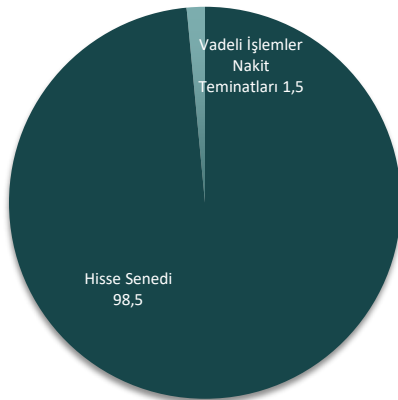
## Getiri Oranı



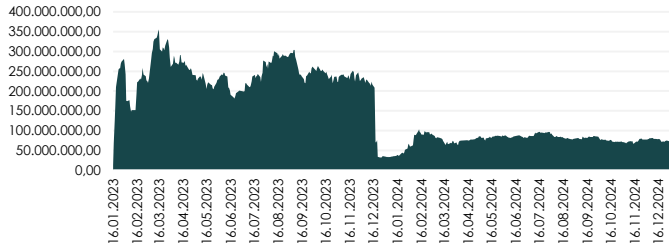
## Fon Özeti

Fon Kodu	RTH
Birim Pay Değeri (₺)	4,46
Fon Büyüklüğü (₺)	72.387.209
Halka Arz Tarihi	16 Ocak 2023
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2,00
Risk Değeri	7
Kıstas	%80 BIST 100 Endeksi + %20 BIST-KYD Repo Brüt Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

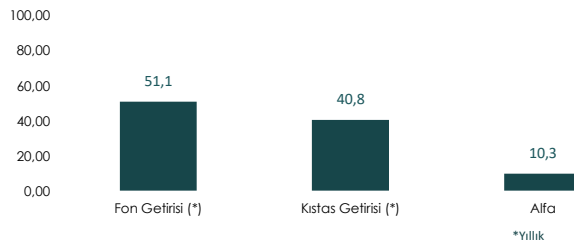
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



# Katılım Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

## Fon Stratejisi

Katılım Hisse Senedi Serbest Fonumuz RKH, fon toplam değerinin en az %80'ini Borsa İstanbul'da işlem gören katılım finans ilke ve esaslarına uygunluğu onaylanmış, BIST katılım Tüm Endeksinde yer alan hisse senetlerine yatırır. Fon portföyünde sadece TL cinsinden varlıklar yer alır. Fon'un unvanında "Katılım" ifadesi yer alması sebebiyle Fon portföyüne yalnızca katılım finans ilke ve esaslarına uygun varlık ve işlemler dâhil edilir.

## Fon Yönetici Görüşü

TCMB'nin 2024 /Aralık ayında faiz indirim sürecine başlaması ve düşen enflasyon ile indirimlerin devam edeceği öngörüsüyle Türk Hisse Senetlerine sınırlı da olsa bir giriş beklemekteyiz. Düşen faiz ortamı ve ekonomik büyümenin hız kazanması , sanayiler & GYO'lar gibi ekonomik olarak hassas sektörlerde (seçici kalmak kaydıyla) fırsat yaratacaktır. RKH 2024 yılının son çeyreğinde -3,35% değer kaybetti. Aynı dönemde fonun karşılaştırma ölçütü (80% BIST Katılım 100 Getiri Endeksi + 20% BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi) ise +5,18% getiri elde etti.

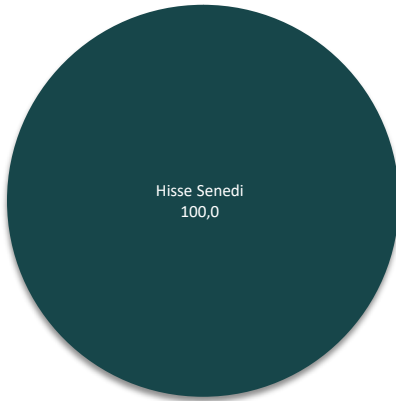
## Getiri Oranı



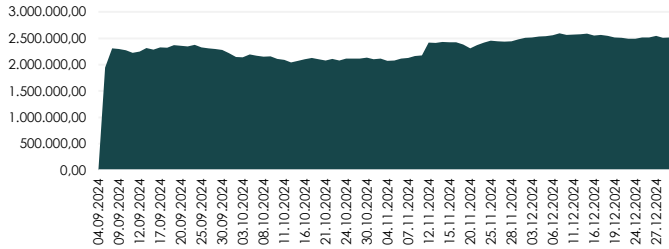
## Fon Özeti

Fon Kodu	RKH
Birim Pay Değeri (₺)	0,91
Fon Büyüklüğü (₺)	2.464.629
Halka Arz Tarihi	4 Eylül 2024
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2,5
Risk Değeri	6
Kıstas	%80 BIST KATILIM 100 GETİRİ ENDEKSİ + %20 BIST-KYD 1 AYLIK KAR PAYI TL ENDEKSİ
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

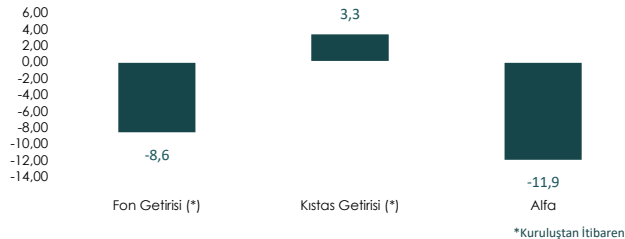
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



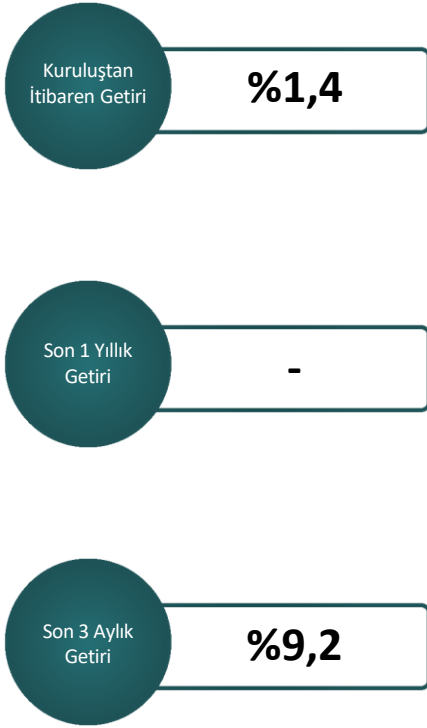
## Fon Stratejisi

Teknoloji Değişken Fonumuz RTD, yerli ve yabancı teknoloji şirketlerinin hisse senetlerine yatırım yaparak hem yerel hem de global fırsatları yakalamayı hedefler. Yapay zeka, yarı iletkenler, uzay teknolojileri, siber güvenlik, telekom teknolojileri, otonom sürüş, veri merkezleri yatırım temaları arasında yer alır. Fon Portföy değerinin asgari %80'i bu ve benzeri alanlara yatırım yapılarak aktif şekilde yönetilir.

## Fon Yönetici Görüşü

Amerikan piyasalarında yapay zeka temasının 2025 yılında da öne çıkacağını ve alt temalara da (çip üreticileri, modüler reaktörler ve yapay zeka agentları) ilginin devam edeceğini düşünüyoruz. RTD 2024 yılının son çeyreğinde +%9,24 getiri elde etti. Aynı dönemde fonun karşılaştırma ölçütü (%15 BIST-KYD Brüt Repo Endeksi +%25 BIST Teknoloji Ağırlık Sınırlı Getiri Endeksi +%60 The Nasdaq 100 Technology Sector Total Return Endeksi) ise +2,38% getiri elde etti.

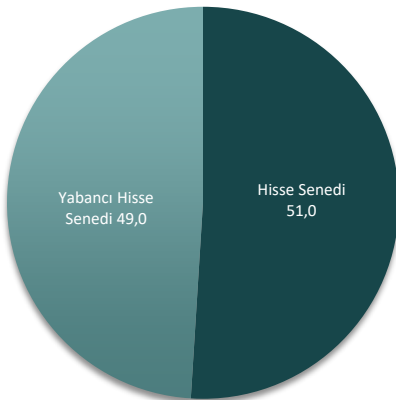
## Getiri Oranı



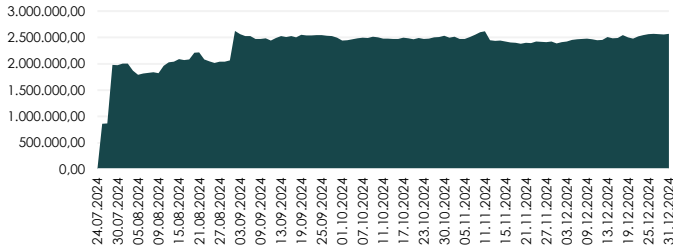
## Fon Özeti

Fon Kodu	RTD
Birim Pay Değeri (₺)	1,01
Fon Büyüklüğü (₺)	2.651.019
Halka Arz Tarihi	24 Temmuz 2024
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2,5
Risk Değeri	6
Kistas	%60 TheNasdaq100 TechnologySectorTotal Return (NTRR) Endeksi + %25 BIST Teknoloji Ağırlık Sınırlı Getiri Endeksi (XTKIS_CFCNTLTL) + %15 BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

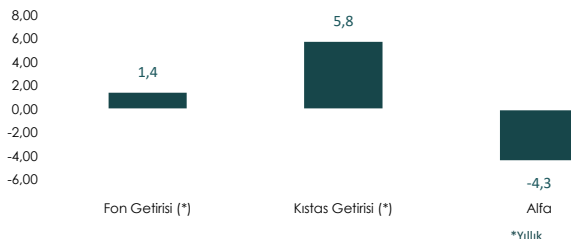
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



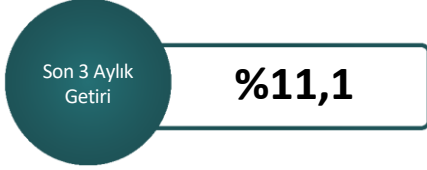
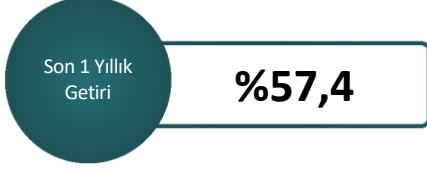
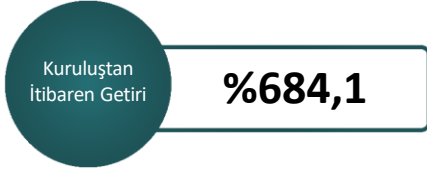
## Fon Stratejisi

İstikrarlı bir şekilde yüksek getiri elde etmek isteyen RePie Portföy Birinci Değişken Fon (RPD) çoklu varlık yatırımı yaparak, riski düşürüp düzenli getiri elde etmeyi amaçlar. RPD, piyasalardaki dalgalanmalardan rahatsız olmayan ve yatırımlarında orta seviyede risk alabilen yatırımcılar için uygundur. Fon, izahnamesinde belirtilen portföy sınırlamaları doğrultusunda, yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda işlem gören hisse senedi, borçlanma araçları, emtia ve döviz çiftleri gibi para ve sermaye piyasası araçlarıyla bunların türevlerine, yatırım ve/veya riskten korunma amaçlı yatırım yapar.

## Fon Yönetici Görüşü

RPD fonu yılın 4. çeyreğinde yaklaşık %11,96 getiri ile mevduat getirisine yakın bir getiri elde etmiştir. Faiz indirim süreci öncesinde bir miktar hisse senedi ağırlığını arttıran fon; yaklaşık olarak %35 civarında hisse senedi, %50 civarında Sabit Getirili enstrümanlar ve %15 düzeyinde diğer yatırım fonlarına yatırım yapıyor. Varlık sınıfları bazında incelediğimizde, yılın aynı döneminde yaklaşık olarak USD/TRY paritesi +%3,4, BIST KYD 1 Aylık Mevduat endeksi %11,75 getiri elde ederken, Türk hisse senetleri (XU100) +%2,3 getiri yarattı. Aynı dönemde Amerikan hisse senetleri endeksi (SPX), +%2,4 (\$ Base) değer kazandı. Altın (ounce) ise, FED'in faiz indirimine ilk çeyrekte ara vereceği beklentisiyle -%0,43 (\$ base) değer kaybetmiştir.

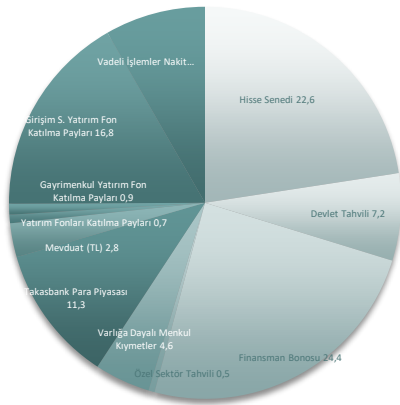
## Getiri Oranı



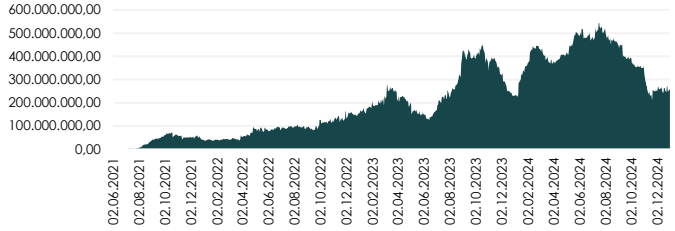
## Fon Özeti

Fon Kodu	RPD
Birim Pay Değeri (₺)	7,84
Fon Büyüklüğü (₺)	266.737.505
Halka Arz Tarihi	2 Haziran 2021
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,19
Risk Değeri	3
Kistas	BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi * 1,1
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

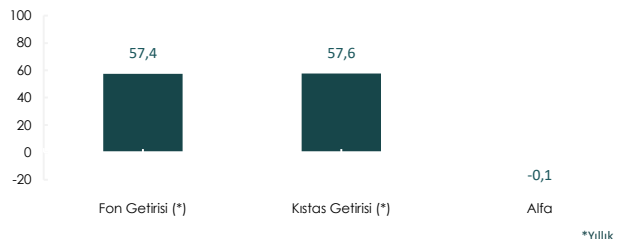
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



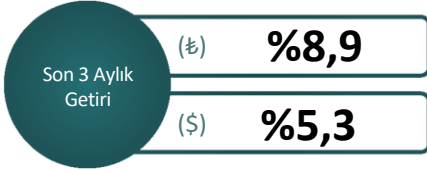
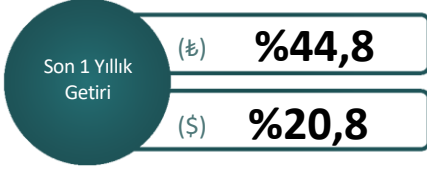
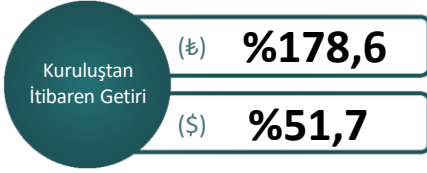
## Fon Stratejisi

RePie Portföy İkinci Değişken Fon (RIK), temel olarak döviz cinsinden getiri elde etmek amacıyla, fon toplam değerinin en fazla %70'ini döviz cinsinden yatırım ürünlerine yönlendirir. Portföyün ana eksenini yurt dışında ihraç edilen kamu ve özel şirket tahvilleri ile global hisse senetleri oluştururken, dinamik vade ve varlık dağılımı yönetimiyle döviz hareketlerinden maksimum fayda sağlanır. Bu stratejiyle, küresel piyasalardaki fırsatları esnek bir şekilde değerlendirerek yatırımcılarına döviz bazlı istikrarlı getiri hedefler.

## Fon Yönetici Görüşü

Fonun dördüncü çeyrekte getiri %10.93, 2024 yılında sağladığı getiri %44,79'dur. 2024 yılında fonun karşılaştırma ölçütü ise %36,23 olarak gerçekleşmiştir. ABD Merkez Bankası Fed'in 2024 yılının son çeyreğinde başladığı faiz indirimlerinin 2025 yılı içinde nasıl devam edeceğini öngörebilmek için enflasyon ve istihdam dataları yakından takip ediliyor. ABD başkanlık seçimleri sonrasında yükseliş eğilimi gösteren ABD tahvil faizlerinin 2025 yılındaki seyri doğrultusunda gelişen ülke tahvillerine yönelik yaşanabilecek para hareketleri yakından izlenecek. ABD ekonomisinin gidişatının borsa endekslerine etkisi ve USD'nin seyri döviz cinsi varlıklar üzerinde önem taşıyacaktır.

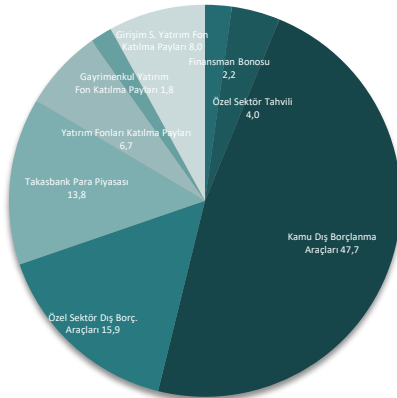
## Getiri Oranı



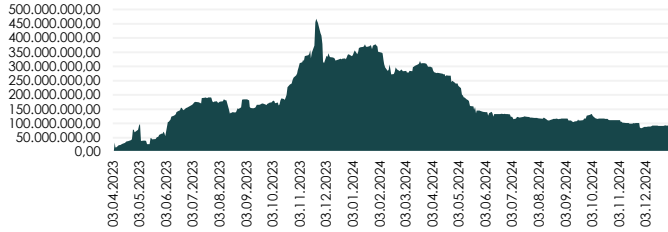
## Fon Özeti

Fon Kodu	RIK
Birim Pay Değeri (₺)	2,78
Fon Büyüklüğü (₺)	92.290.256
Halka Arz Tarihi	3 Nisan 2023
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,25
Risk Değeri	5
Kıstas	%65 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD Endeksi + %35 BISTKYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+3
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

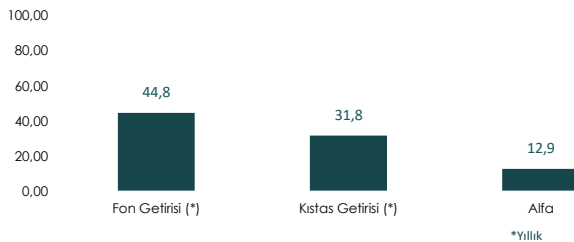
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



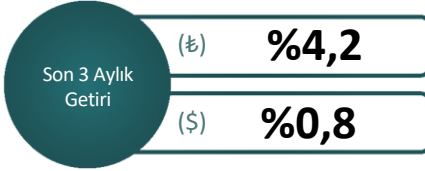
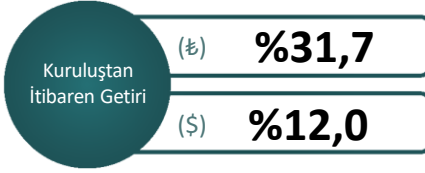
## Fon Stratejisi

RePie Portföy Birinci Serbest (Döviz) fon (RBI), Türk Euro bondlarına yatırım yaparak döviz cinsinden yüksek getiri potansiyelini maksimize etmeyi hedefler. Fon, temel olarak döviz cinsi varlıklara yatırım yaparak mutlak getiri elde eder.

## Fon Yönetici Görüşü

2024 yılının dördüncü çeyreğinde serbest döviz fonumuzun getirisi dolar bazında %0,79 olurken aynı dönemde fonun karşılaştırma ölçütü olan BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD (TL) endeksi %0,30 getiri sağladı. ABD ekonomisine ilişkin beklentilerin ve USD'nin seyrinin gelişen ülke para piyasalarına akışı yönlendireceği önümüzdeki dönemde enflasyonla mücadelede TCMB'nin kararlı adımları son dönemde 260 seviyesine gerileyen Türkiye risk primi doğrultusunda yabancı yatırımcıların Türk Eurobondlarına ilgisini destekleyebilecektir.

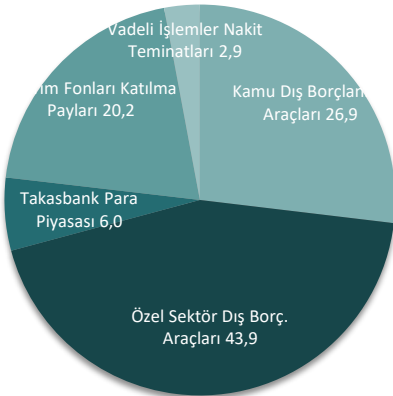
## Getiri Oranı



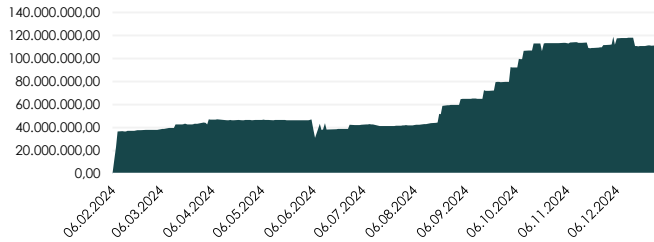
## Fon Özeti

Fon Kodu	RBI
Birim Pay Değeri (₺)	39,50
Fon Büyüklüğü (₺)	111.218.987
Halka Arz Tarihi	07 Şubat 2024
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,25
Risk Değeri	5
Kıstas	BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+3
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

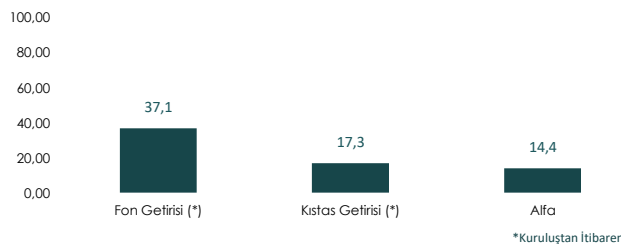
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)





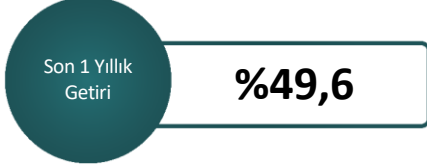
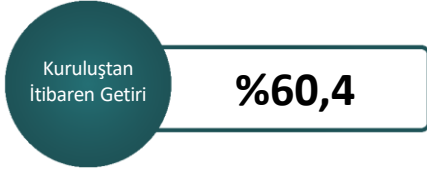
## Fon Stratejisi

RePie Portföy Altın Katılım Fonu altına dayalı faizsiz sermaye piyasası araçlarından oluşan bir portföyle altın bazında getiri elde etmeyi amaçlamaktadır. RePie Portföy Altın Katılım Fonu'nda, Fon'un toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak borsada işlem gören altın ve altına dayalı ve faizsiz nitelikli para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yapılır.

## Fon Yönetici Görüşü

ABD Merkez Bankası Fed'in 2024 yılının son çeyreğinde gerçekleştirdiği faiz indirimleri sonrasında ABD tahvil faizleri ve altının ons fiyatı zaman zaman yaşadığı iniş ve çıkışlara rağmen dördüncü çeyrekte yatay görünüm sergiledi. Son çeyrekte Fed'in 2025 yılında da devam edeceğine yönelik beklentiler, diğer merkez bankalarının para politikalarında atacakları adımlar ve altın alımlarına yönelik haber akışı, küresel jeopolitik risklerin 2025 yılında nasıl bir gidişat izleyeceği gibi beklentiler altın yatırımcılarının pozisyonlarını ayarladıkları nedenler arasında yer aldı. Fon 2024 yılında %49,64 getiri sağlarken karşılaştırma ölçütü %46,97 getiri ile yılı kapattı. Altının ons fiyatının yanı sıra USD/TL'nin fiyat hareketlerine korele olan altın katılım fonu önümüzdeki dönemde de Fed başta olmak üzere küresel merkez bankalarının ekonomilerini destekleyici adımlarına göre hareket etmeyi sürdürecektir.

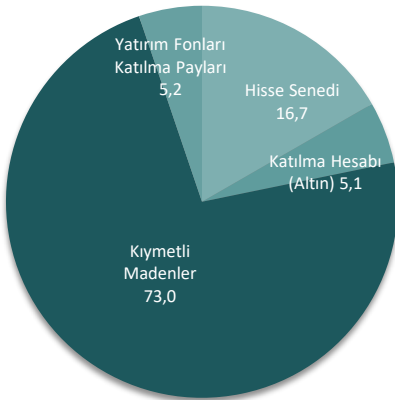
## Getiri Oranı



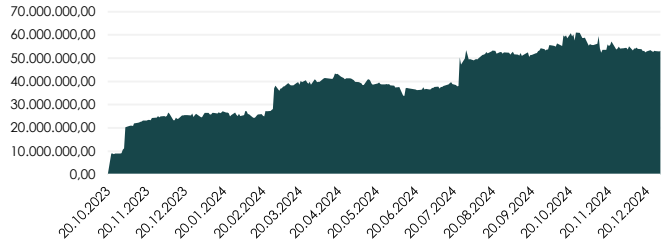
## Fon Özeti

Fon Kodu	RJG
Birim Pay Değeri (₺)	1,60
Fon Büyüklüğü (₺)	52.947.043
Halka Arz Tarihi	23 Ekim 2023
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,95
Risk Değeri	6
Kıstas	%95 BIST- KYD Altın Fiyat Ağırlıklı Ortalama Endeksi + %5 BIST- KYD Bir Aylık Kar Payı (TL)
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+3
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

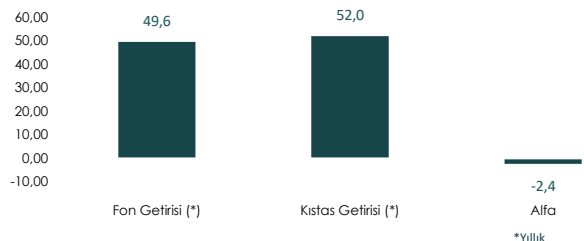
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



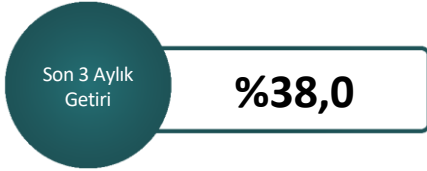
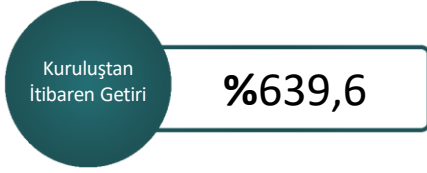
## Fon Stratejisi

İstikrarlı bir şekilde yüksek getiri elde etmek isteyen RePie Portföy Birinci Serbest Fon (RTP) çoklu varlık yatırımı yaparak riskini düşürüp düzenli getiri elde etmeyi amaçlıyor. Fonun ana yatırım stratejisi Türk Lirası bazında mutlak getiri sağlamak. Ana yönetim stratejisine uygun olarak, yönetici, Fonun temel yatırım hedefine ulaşabilmek için farklı para ve sermaye piyasası araçlarında uzun ve/veya kısa pozisyonlar alabilir.

## Fon Yönetici Görüşü

RTP fonu yılın 4. çeyreğinde yaklaşık %38 getiri elde ederek mevduat getirisinin oldukça üzerinde bir getiri elde etmiştir. Fon %40 civarında Sabit Getirili enstrümanlar ve %60 düzeyinde de diğer yatırım fonlarına yatırım yapıyor. Varlık sınıfları bazında incelediğimizde, yılın aynı döneminde yaklaşık olarak USD/TRY paritesi +%3,4, BIST KYD 1 Aylık Mevduat endeksi %11,75 getiri elde ederken, Türk hisse senetleri (XU100) +%2,3 getiri yarattı. Aynı dönemde Amerikan hisse senetleri endeksi (SPX), +%2,4 (\$ Base) değer kazandı. Altın (ounce) ise FED'in faiz indirimine ilk çeyrekte ara vereceği beklentisiyle -%0,43 (\$ base) değer kaybetti.

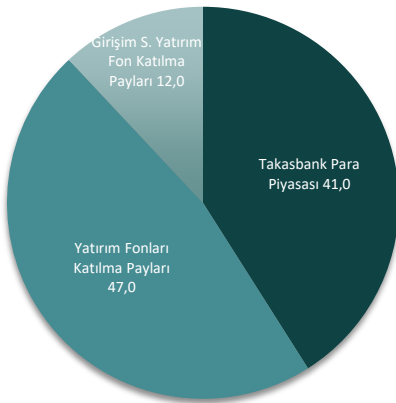
## Getiri Oranı



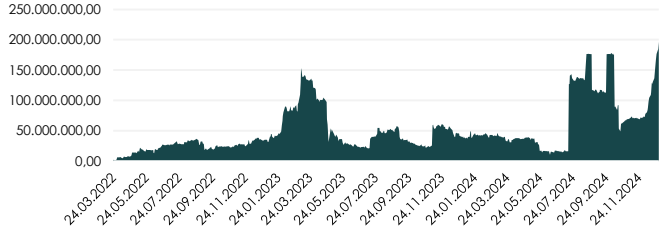
## Fon Özeti

Fon Kodu	RTP
Birim Pay Değeri (₺)	7,39
Fon Büyüklüğü (₺)	192.869.447
Halka Arz Tarihi	24 Mart 2022
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2,00
Risk Değeri	5
Kistas	BIST TLREF
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+3
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

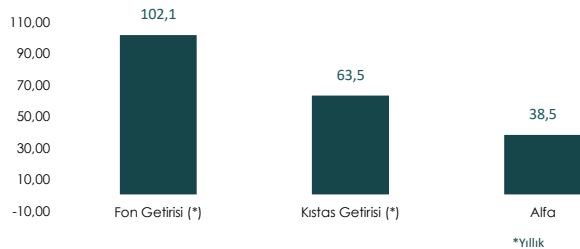
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



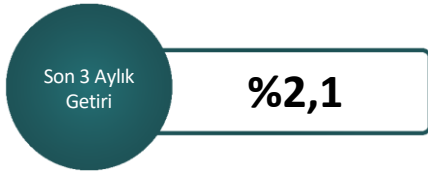
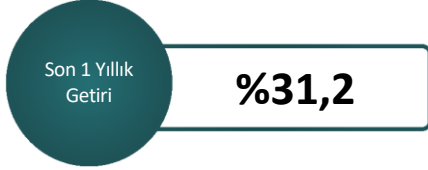
## Fon Stratejisi

RePie Portföy Birinci Katılım Serbest Fon (RBR), Katılım ilkeleri çerçevesinde Türk Lirası bazında istikrarlı getiri hedefler. Aktif olarak yönetilen fon, riski dağıtmak için çoklu varlık sınıflarına yatırım yaparak düzenli getiri sağlamayı amaçlar. Portföy, katılım esaslarına uygun hisse senetleri, kamu ve özel sukuklar ile emtia gibi yatırım araçlarından oluşur. Ayrıca, portföydeki likidite yönetilerek sermaye koruması önceliklendirilir. Bu stratejiyle yatırımlarımıza düşük volatilité temelinde istikrarlı bir büyüme sunmayı hedefliyoruz. Fonun karşılaştırma ölçütü; %100 BIST-KYD 1 Aylık TL Kâr Payı TL Endeksi olarak belirlendi.

## Fon Yönetici Görüşü

Fon portföyü dördüncü çeyrekte ağırlıklı olarak katılım finans ilkeleri kapsamında icazeti olan yatırım fonları ve girişim sermayesi fonlarından oluşuyor. Küresel piyasalarda majör ekonomilere ilişkin Merkez Bankalarının kararları ve bu paralele ekonomilerin gidişatının yanı sıra yurtdışında ekonomik veriler ve piyasaların seyrine göre fonun yatırım fonu yatırımları yönetilir. Fonun 2024 yılı boyunca getirisi %31,24 oldu.

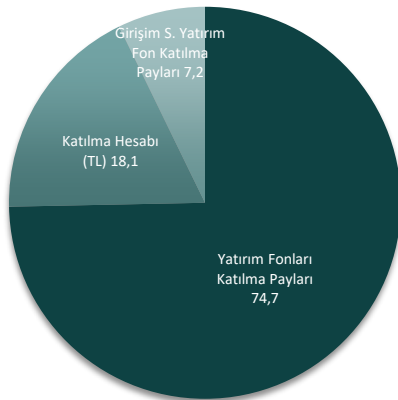
## Getiri Oranı



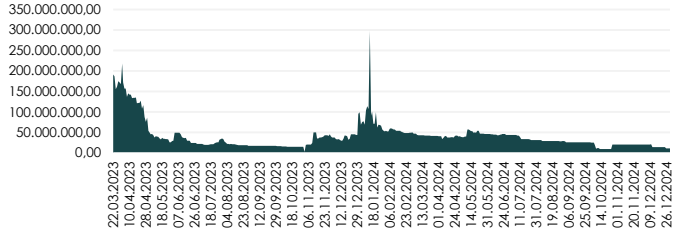
## Fon Özeti

Fon Kodu	RBR
Birim Pay Değeri (₺)	1,70
Fon Büyüklüğü (₺)	11.231.851
Halka Arz Tarihi	22 Mart 2023
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,5
Risk Değeri	4
Kistas	BIST TLREF
Katılım Payı Alım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+3
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Deloitte

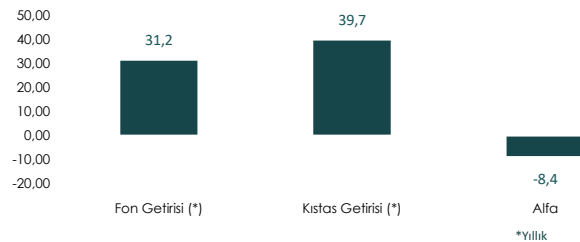
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



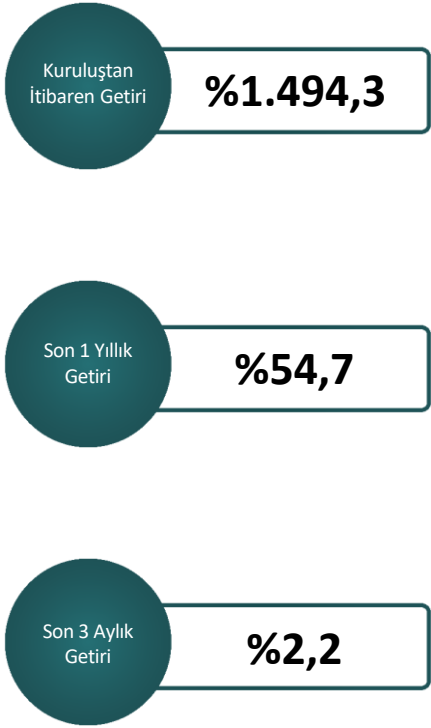
## Fon Stratejisi

İstikrarlı bir şekilde mümkün olan en yüksek getiri elde etmek isteyen Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Re-Pie Portföy Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (FIC) çoklu varlık yatırımı yaparak hedeflenen risk profilinin izin verdiği değişkenlik sınırlamaları altında riski düşürüp eşik üstü getiri elde etmeyi amaçlar. Bu amaca ulaşmak için öncelikle daha uzun vadeli bir beklenti içeren dönemsel temel varlık dağılımı belirlenir. Daha kısa vadelerde ise bu varlık dağılımı etrafında getiri maksimizasyonu amaçlı piyasa şartlarına göre reaksiyon gösteren aktif bir yönetim stratejisi takip eder. Fon, yüksek oranda hisse senedi pozisyonu taşıyarak ve Vadeli işlemler ve Opsiyon piyasasında da yönel pozisyon olarak optimal risk/getiri değerinde portföy getirisini kısa ve uzun vadede maksimize etmeye çalışır.

## Fon Yönetici Görüşü

TCMB'nin 2024/Aralık ayında faiz indirim sürecine başlaması ve düşen enflasyon ile indirimlerin devam edeceği öngörüsüyle Türk Hisse Senetlerine sınırlı da olsa bir giriş beklemekteyiz. Düşen faiz ortamı ve ekonomik büyümenin hız kazanması, sanayiler, GYO'lar ve bankalar gibi ekonomik olarak hassas sektörlerde (seçici kalmak kaydıyla) fırsat yaratacaktır. FIC fonu 2024 yılının son çeyreğinde +2,17% getiri elde etti. Aynı dönemde Türk hisse senetleri (XU100) +%1,7, fonun karşılaştırma ölçütü (BIST-KYD 1 Aylık TL Mevduat Endeksi + 3%) ise +12,51% getiri sağladı.

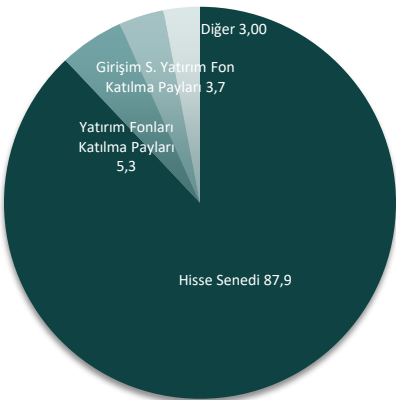
## Getiri Oranı



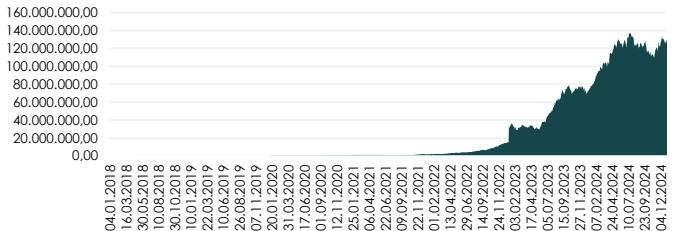
## Fon Özeti

Fon Kodu	FIC
Birim Pay Değeri (₺)	0,15
Fon Büyüklüğü (₺)	127.009.573
Halka Arz Tarihi	8 Ocak 20218
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,85
Risk Değeri	6
Kistas	BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL + %3
Katılım Payı Alım Esasları	Kurucudan veya BEFAS üzerinden 11:00'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	Kurucudan veya BEFAS üzerinden 11:00'a kadar T+1
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	RSM TURKEY ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

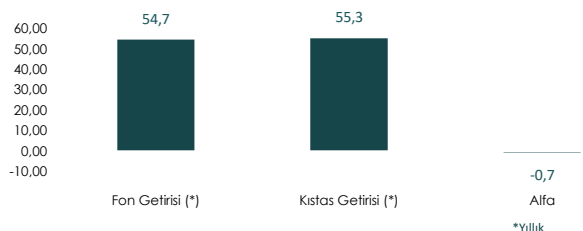
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



# HDI Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. RePie Portföy Birinci Değişken Emeklilik Yatırım Fonu

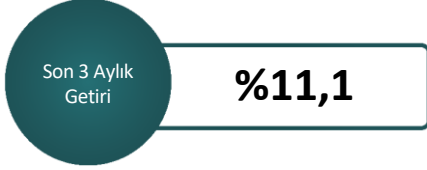
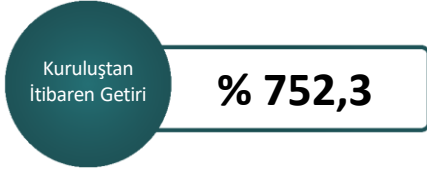
## Fon Stratejisi

İstikrarlı bir şekilde yüksek getiri elde etmek isteyen Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. RePie Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (FJG) çoklu varlık yatırımı yaparak riski düşürüp düzenli getiri elde etmeyi amaçlar. FJG, piyasalardaki dalgalanmalardan rahatsız olmayan ve yatırımlarında orta seviyede risk alabilen yatırımcılar için uygundur. Fon, izahnamesinde belirtilen portföy sınırlamaları doğrultusunda, yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda işlem gören hisse senedi borçlanma araçları, emtia ve döviz çiftleri gibi para ve sermaye piyasası araçlarıyla bunların türevlerine, yatırım ve/veya riskten korunma amaçlı yatırım yapar.

## Fon Yönetici Görüşü

FJG fonu yılın 4. çeyreğinde yaklaşık %11,06 getiri elde ederek mevduat getirisine yakın bir getiri sağladı. Faiz indirim süreci öncesinde bir miktar hisse senedi ağırlığını arttıran fon yaklaşık olarak %35 civarında hisse senedi, %50 civarında Sabit Getirili enstrümanlar ve %15 düzeyinde de diğer yatırım fonlarına yatırım yapıyor. Varlık sınıfları bazında incelediğimizde, yılın aynı döneminde yaklaşık olarak USD/TRY paritesi +%3,4, BIST KYD 1 Aylık Mevduat endeksi %11,75 getiri elde ederken, Türk hisse senetleri (XU100) +%2,3 getiri yarattı. Aynı dönemde Amerikan hisse senetleri endeksi (SPX), +%2,4 (\$ Base) değer kazandı. Altın (ounce) ise FED'in faiz indirim ilk çeyrekte ara vereceği beklentisiyle -%0,43 (\$ base) değer kaybetti.

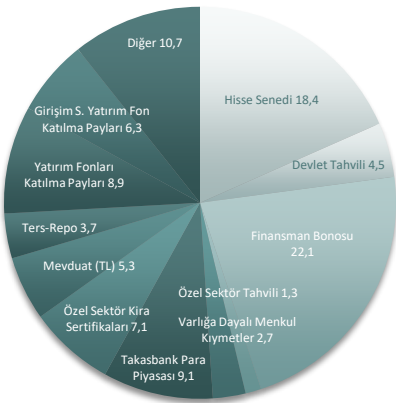
## Getiri Oranı



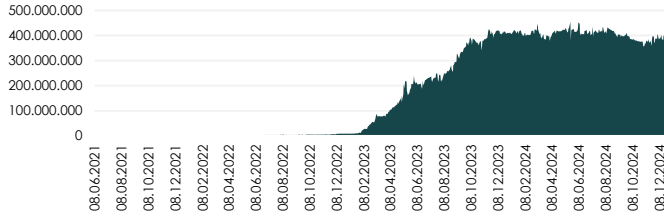
## Fon Özeti

Fon Kodu	FJG
Birim Pay Değeri (₺)	0,08
Fon Büyüklüğü (₺)	421.814.217,70
Halka Arz Tarihi	26 Mayıs 2021
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2,20
Risk Değeri	3
Kıstas	BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi
Katılım Payı Alım Esasları	Kurucudan veya BEFAS üzerinden 11:00'a kadar T+1
Katılım Payı Satım Esasları	Kurucudan veya BEFAS üzerinden 11:00'a kadar T+2
Saklama	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Fon Denetim	RSM TURKEY ARKAN ERGİN ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

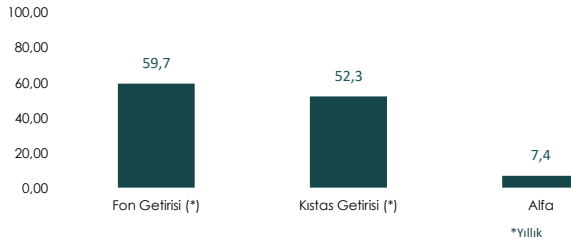
## Fon Varlık Dağılımı (%)



## Fon Büyüklüğü Gelişimi (TL)



## Fon Getirisi (%)



   repieportfoy

 +90 (212) 286 3052

 info@repieportfoy.com

 repieportfoy.com



Uniq İstanbul Huzur Mah.Maslak Ayazağa Cad.  
No:4/C No:107 34485 Sarıyer / İstanbul